

## Montpellier : trop cher, le futur quartier Oz n'est plus une priorité

il y a 168 jours 99 G. L.



Le quartier Oz sortira-t-il de terre un jour ?

DR

### Le nouveau maire de Montpellier (Hérault), Philippe Saurel, considère que ce projet coûte cher.

Le candidat UMP, Jacques Domergue, voulait en faire le nouveau quartier nocturne et branché de Montpellier. Jean-Pierre Moure, lui, l'initiateur du projet, rêvait de voir s'y développer un quartier d'affaires rassemblant plus de 350 000 m<sup>2</sup> de bureaux et le futur campus de Sup de Co, gérée par la Chambre de commerce et d'industrie (CCI) de Montpellier. De tout ça, il n'en est désormais plus - ou pas - question ! Le nouveau maire de Montpellier, Philippe Saurel, a décidé, au lendemain de son investiture, de mettre en sommeil le projet de création du nouveau quartier baptisé Oz. "Je veux qu'un bilan complet et détaillé soit fait sur l'état de ce dossier.

Le coût de ce projet est très élevé et la situation financière actuelle de l'agglomération ne permet pas, pour l'instant, de s'engager favorablement. Et puis, soyons clairs, ce sujet n'est pas prioritaire !" Ainsi, 2017 comme date annoncée de l'inauguration de ce futur quartier, coïncé entre Odysseum et Lattes, est à rayer des agendas.

#### André Deljarry dans le collimateur

Mais au-delà du coût "excessif" de ce projet, le premier magistrat de Montpellier a également la dent dure à l'encontre du président de la CCI, qui avait annoncé, il y a quelques mois, l'implantation dans ce nouveau quartier du futur campus. "Monsieur Deljarry, qui n'a eu de cesse de critiquer la Ville ces derniers temps, oublie un peu trop vite que c'est grâce à elle qu'il a pu mener cette opération financière."

#### Le zonage a été modifié

Et le maire d'expliquer : "Il y a quelques années, la Ville a modifié le zonage de l'actuel terrain de l'école de commerce, afin que soit augmentée la capacité à construire. Et cela, dans le but d'attirer de futurs promoteurs et de réussir à moindre coût son opération de transfert vers Oz. Monsieur Deljarry est prié de ne pas l'oublier !"

L'heure des règlements de compte a sonné.