

Février 2015

Contrat de Partenariat pour la réalisation du Pôle d'Echange Multimodal Montpellier – Sud de France

Annexe 2

Projet de base

4.10 Note traitant de la gestion des interfaces OF





CP – PEM – PARTIE 1 -PROPOSITION INITIALE DE BASE
05 MAI 2014

Groupement ICADE - FONDEVILLE
SECTION 2- MEMOIRE TECHNIQUE

4-CHAPITRE FONCTIONNEL ET TECHNIQUE
4.10 NOTE TRAITANT DE LA GESTION DES INTERFACES

Introduction / Préambule.....	4
l'organisation mise en œuvre pour maîtriser l'ensemble des interfaces	5
1.1 UN ORGANISATION SPECIFIQUE : Le RESPONSABLE DU PILOTAGE DES INTERFACES	5
1.2 MISSIONS DU RPI.....	5
1.3 ORGANISATION DU SERVICES DE GESTION DES INTERFACES	6
note DE PRESENTATION l'ensemble des etudes a realiser	7
2.1 ETUDES DE CONCEPTION du PEMMO, avec suivi et ETUDES D'EXECUTIONS.....	7
2.1.1. Etudes nécessaires au projet.....	7
2.1.2. Etudes Architecturales et Techniques du PEM prévue par notre groupement de conception.....	7
note sur la strategie d'obtention des autorisations administratives nécessaires au démarrage des travaux comme à l'ouverture du pole au public	8
3.1 AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES NECESSAIRES AU DEMARRAGE DU PEM	8
3.1.1. Complément à l'étude d'impact initiale.....	8
3.1.2. Arrêté loi sur l'eau modificatif	8
3.1.3. Arrêté de Permis de Construire.....	8
3.1.4. Autorisation des services délégataires de l'Aviation Civile	8
3.1.5. Etude de Sureté et de Sécurité Publique	8
3.2 AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES NECESSAIRES A L'OUVERTURE DU PEM (en étroite coordination avec RFF et Gares & Connexions).....	9
3.2.1. Décision de la commission de Sécurité	9
3.2.2. Réception du PEM par RFF et certificat de conformité, arrêté d'ouverture.....	9
note SUR LE PHASAGE DU POLE D'ECHANGES (HORIZON 2017/HORIZON 2020-2029)	10
4.1 PHASAGE HORIZON 2017	10
4.2 PHASAGE HORIZON 2020 - 2029	10
NOTE SUR L'INTERFACE AVEC LE QUARTIER URBAIN « Oz »	11
5.1 MISSION DU RPI.....	11

■	NOTE SUR LES AMENAGEMENT LIES A LA PROXImITE DE L'AUTOROUTE	12
6.1	TRAITEMENT ACOUSTIQUE	12
6.1	TRAITEMENT VISUEL.....	13
■	NOTE JUSTIFICATIVE RELATIVE AU DELAI D'EXECUTION ET AUX DELAIS DE REALISATION DES OPERATIONS PREALABLES A LA RECEPTION DES TRAVAUX EN FONCTION DES CONTRAINTES TECHNIQUES DE L'OPERATION.....	14
7.1	INTERFACES DES DIFFERENTES CONTRAINTES TECHNIQUES PENDANT LA REALISATION DES OPERATIONS PREALABLES A LA RECEPTION DES TRAVAUX DU POLE	14
7.2	INTERFACES DES DIFFERENTES CONTRAINTES TECHNIQUES DU POLE PENDANT LES ETUDES ET L'EXECUTION	15
■	NOTE DETAILLANT LES CONDITIONS D'INTERFACES AVEC LES TRAVAUX DU POLE SOUS MAITRISE D'OUVRAGE DE RFF	17
■	note DETAILLANT DE manière PRECISE LE TRAITEMENT DE L'INTERFACE AVEC LE PRESTATAIRE CNM, l'impact sur le calendrier du pole de l'interface ainsi que l'ensemble des jalons de coordination	18
9.1	STRATEGIE DU GROUPEMENT EN TERME DE CALENDRIER DE REALISATION DU PEM EN INTERFACE AVEC LE PRESTATAIRE CNM.....	18
9.2	ENSEMBLE DES JALONS DE COORDINATIONS ENTRE PEMM ET CNM	19

Introduction / Préambule

■ L'ORGANISATION MISE EN ŒUVRE POUR MAÎTRISER L'ENSEMBLE DES INTERFACES

1.1 UN ORGANISATION SPECIFIQUE : LE RESPONSABLE DU PILOTAGE DES INTERFACES

1.2 MISSIONS DU RPI

NOTE DE PRESENTATION L'ENSEMBLE DES ETUDES A REALISER

2.1 ETUDES DE CONCEPTION DU PEMMO, AVEC SUIVI ET ETUDES D'EXECUTIONS

2.1.1. Etudes nécessaires au projet

- ↳ Etudes de géotechniques
- ↳ Etudes hydrogéologiques
- ↳ Etudes environnementales

2.1.2. Etudes Architecturales et Techniques du PEM prévue par notre groupement de conception.

- ↳ Etudes Espaces verts et Paysages
- ↳ Etudes d'éclairage
- ↳ Etude de sonorisations
- ↳ Etudes acoustiques

NOTE SUR LA STRATEGIE D'OBTENTION DES AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES NECESSAIRES AU DEMARRAGE DES TRAVAUX COMME A L'OUVERTURE DU POLE AU PUBLIC

3.1 AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES NECESSAIRES AU DEMARRAGE DU PEM

3.1.1. Complément à l'étude d'impact initiale

Ce dossier a été soumis à l'Autorité Environnementale. Il sera complété du projet et des projets connexes éventuels. Il est à noter que le projet s'intègre aux objectifs urbains définis par le plan d'aménagement de la SAAM, le projet Oz.

3.1.2. Arrêté loi sur l'eau modificatif

Une procédure d'autorisation au titre de la loi sur l'eau (articles L.214-1 à L.214-6 du Code de l'Environnement) sera menée ultérieurement sur la base des études plus détaillées. Elle fera l'objet d'une enquête spécifique qui concernera à la fois les opérations de construction et l'exploitation de la nouvelle gare.

3.1.3. Arrêté de Permis de Construire

3.1.4. Autorisation des services délégataires de l'Aviation Civile

3.1.5. Etude de Sureté et de Sécurité Publique

3.2 AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES NECESSAIRES A L'OUVERTURE DU PEM (EN ETROITE COORDINATION AVEC RFF ET GARES & CONNEXIONS)

3.2.1. Décision de la commission de Sécurité

3.2.2. Réception du PEM par RFF et certificat de conformité, arrêté d'ouverture.

NOTE SUR LE PHASAGE DU POLE D'ECHANGES (HORIZON 2017/HORIZON 2020-2029)

4.1 PHASAGE HORIZON 2017

4.2 PHASAGE HORIZON 2020 - 2029

NOTE SUR L'INTERFACE AVEC LE QUARTIER URBAIN « OZ »

5.1 MISSION DU RPI

L'ensemble des interfaces avec le quartier urbain seront suivi par le RPI :

- ↳ L'insertion environnementale du PEM avec le quartier URBAIN « Oz »

NOTE SUR LES AMENAGEMENT LIES A LA PROXIMITE DE L'AUTOROUTE

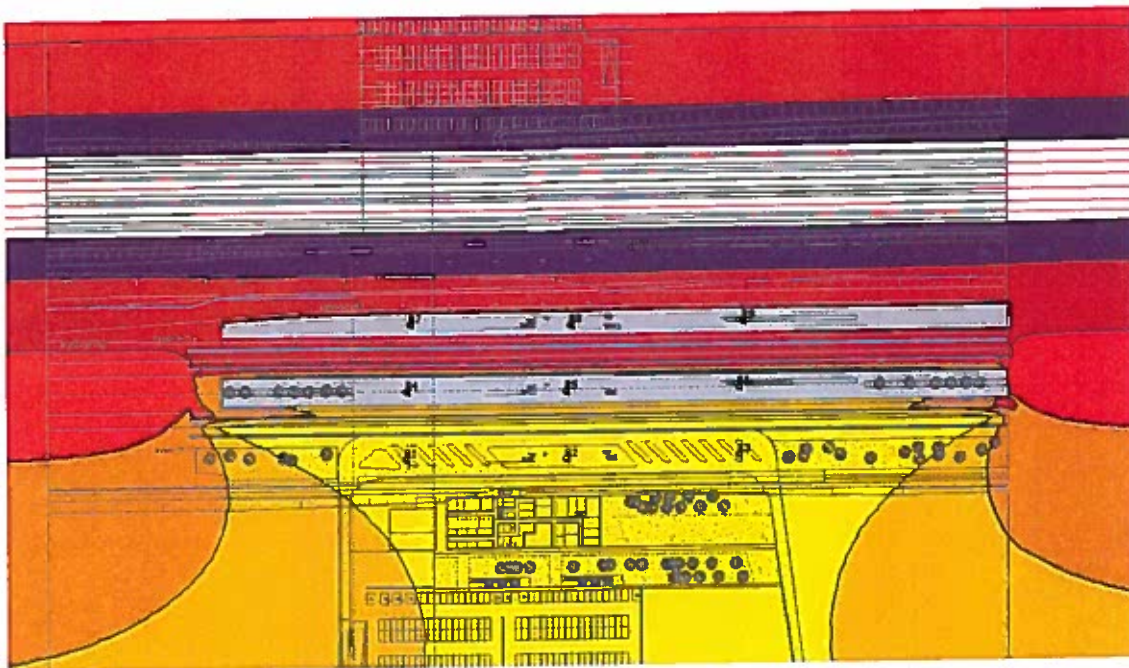
6.1 TRAITEMENT ACOUSTIQUE

Etant donné la présence d'une infrastructure de transport terrestre de catégorie 1 (autoroute) aux abords de la gare, il est nécessaire de mettre en œuvre un écran acoustique au niveau de la dernière voie. En effet sans traitement acoustique, le niveau sonore en provenance de l'autoroute serait de 75 dB(A) au niveau du premier quai.

Le groupement propose au nord de la gare la construction d'un bâtiment de services et de locaux techniques entre le niveau 19 m NGF et le niveau de la gare à 28,50 m NGF. Ce bâtiment constitue un écran continu vis à vis de l'autoroute tant depuis le hall de gare que depuis les quais sous la partie couverte par la dalle pont.

Dans le prolongement de ce bâtiment et dans la bande de terrain de 23 m comprise entre le mur GEFRA en limite d'emprise de l'autoroute et le plan de voies, nous proposons de mettre en œuvre un talus planté de 3 m de haut qui apportera une protection complémentaire au mur GEFRA. Ce talus s'étire d'Est en Ouest sur la longueur des quais et en complément du bâtiment nord. D'une hauteur de 3 m côté quais, il augmente progressivement jusqu'à 4 m en s'approchant de la gare. Le merlon vient alors s'adosser au bâtiment qui participe également de l'effet d'écran.

Les simulations ont montré que le gain obtenu avec un talus d'une hauteur de 3m serait d'environ 10 dB(A) :



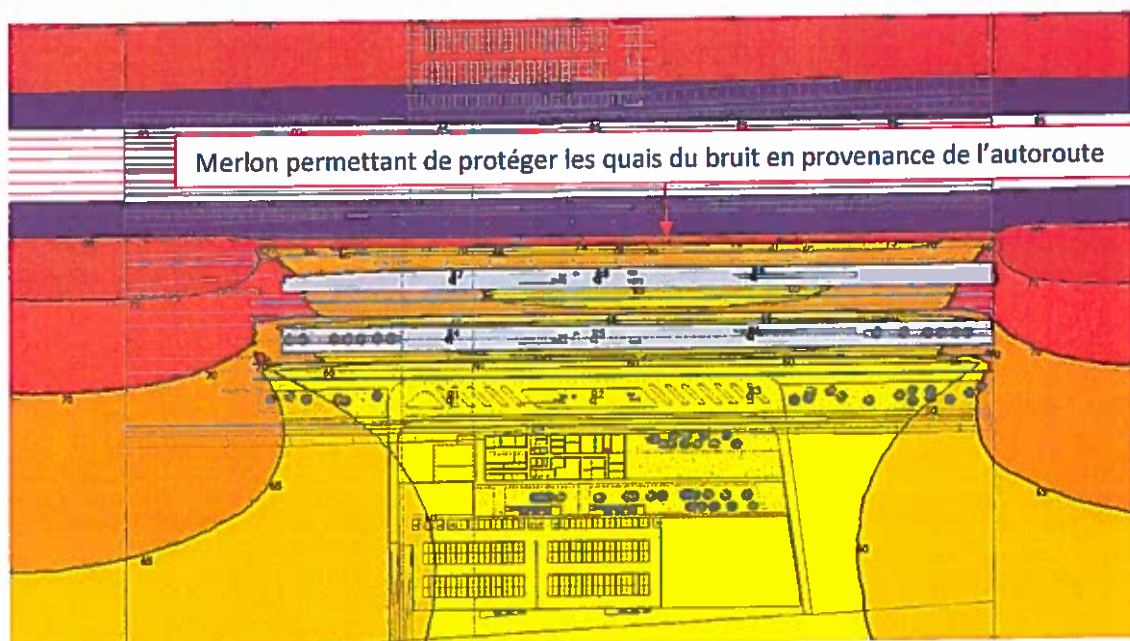


Figure 1 : Cartes de bruit réalisées à l'aide du logiciel PREDICTOR avec (en haut) et sans protection phonique (en bas) pour une source de bruit routier.

Le bâtiment faisant office d'écran entre la gare et l'autoroute présente une façade directement sur l'autoroute. Les locaux concernés sont des bureaux et l'isolement de façade nécessaire est donc $D_{nTA,ir} \geq 40$ dB. Un couloir est prévu entre les bureaux et la façade sur l'autoroute pour protéger les bureaux en second jour. L'isolement de façade pourra ainsi être ramené à environ 35 dB.

6.1 TRAITEMENT VISUEL

Depuis la halle, l'autoroute n'est pas visible. Le bâtiment qui occupe le nord ferme les vues en contre plongée sur l'autoroute.

Or emprise du bâtiment, et depuis les quais notamment, le talus plantée fait également écran.

Depuis les bâtiments au nord, une façade double peau installe un filtre visuel qui permet d'éviter un contact direct. Par ailleurs, le talus planté se prolonge à l'arrière du bâtiment pour constituer là encore un écran visuel.

**NOTE JUSTIFICATIVE RELATIVE AU DELAI D'EXECUTION ET AUX DELAIS DE
REALISATION DES OPERATIONS PREALABLES A LA RECEPTION DES TRAVAUX EN
FONCTION DES CONTRAINTES TECHNIQUES DE L'OPERATION**

**7.1 INTERFACES DES DIFFERENTES CONTRAINTES TECHNIQUES PENDANT LA REALISATION
DES OPERATIONS PREALABLES A LA RECEPTION DES TRAVAUX DU POLE**

7.2 INTERFACES DES DIFFERENTES CONTRAINTES TECHNIQUES DU POLE PENDANT LES ETUDES ET L'EXECUTION

Cette note établira les différentes interfaces techniques pour les phases d'étude et constructions du PEM, nous pouvons à ce stade citer notamment la coordination des phases suivantes

- Interfaces des études et réalisation du PEMMO avec les phases études et réalisation du Projet CNM (Liste non exhaustive à ce jour)
 - ↳ phasages des ouvrages hydrauliques
 - ↳ phasages des murs acoustiques
 - ↳ mise hors d'eau, hors d'air
 - ↳ phasage des VRD et Espaces-verts

Groupement ICADE - FONDEVILLE - CP PEM -SECTION 2_MEMOIRE TECHNIQUE
SOUS_SECTION 4-CHAPITRE FONCTIONNEL ET TECHNIQUE
4.10 NOTES TRAITANTS DE LA GESTION DES INTERFACES

**NOTE DETAILLANT LES CONDITIONS D'INTERFACES AVEC LES TRAVAUX DU POLE SOUS
MAITRISE D'OUVRAGE DE RFF**

1. Lignes de chemin /

NOTE DETAILLANT DE MANIERE PRECISE LE TRAITEMENT DE L'INTERFACE AVEC LE PRESTATAIRE CNM, L'IMPACT SUR LE CALENDRIER DU POLE DE L'INTERFACE AINSI QUE L'ENSEMBLE DES JALONS DE COORDINATION

9.1 STRATEGIE DU GROUPEMENT EN TERME DE CALENDRIER DE REALISATION DU PEM EN INTERFACE AVEC LE PRESTATAIRE CNM

9.2 ENSEMBLE DES JALONS DE COORDINATIONS ENTRE PEMM ET CNM

Soutien du titulaire pour l'obtention des autorisations qui incombent à RFF (Déclarations de Projet-Etude d'impact avec avis de l'Autorité Environnementale- Conclusions de l'enquête publique de la Déclaration de Projet) Anticipation de RFF avec Aide du candidat retenu pour compléter le dossier d'étude d'impact en septembre 2014	TGO+ [6 mois]
--	---------------

Groupement ICADE - FONDEVILLE - CP PEM -SECTION 2_MEMOIRE TECHNIQUE
SOUS_SECTION 4-CHAPITRE FONCTIONNEL ET TECHNIQUE
4.10 NOTES TRAITANTS DE LA GESTION DES INTERFACES

Groupement ICADE - FONDEVILLE - CP PEM –SECTION 2_MEMOIRE TECHNIQUE
SOUS_SECTION 4-CHAPITRE FONCTIONNEL ET TECHNIQUE
4.10 NOTES TRAITANTS DE LA GESTION DES INTERFACES