

Contrat de Partenariat pour la réalisation du Pôle d'Echange Multimodal Montpellier – Sud de France

Annexe 2

Projet de base

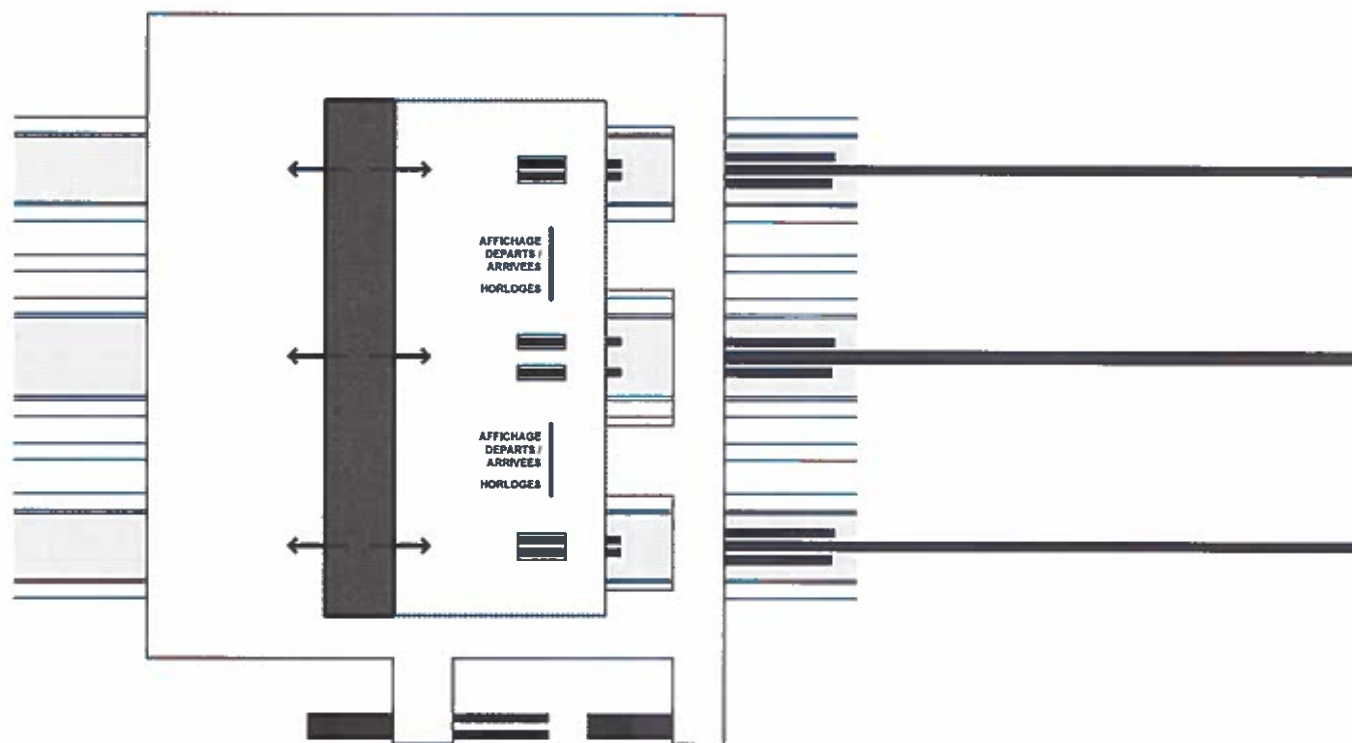
4.1.2 Annexes Notice architecturale et fonctionnelle



SECTION 2 CHAPITRE 4.1 ANNEXES - ELEMENTS GRAPHIQUES

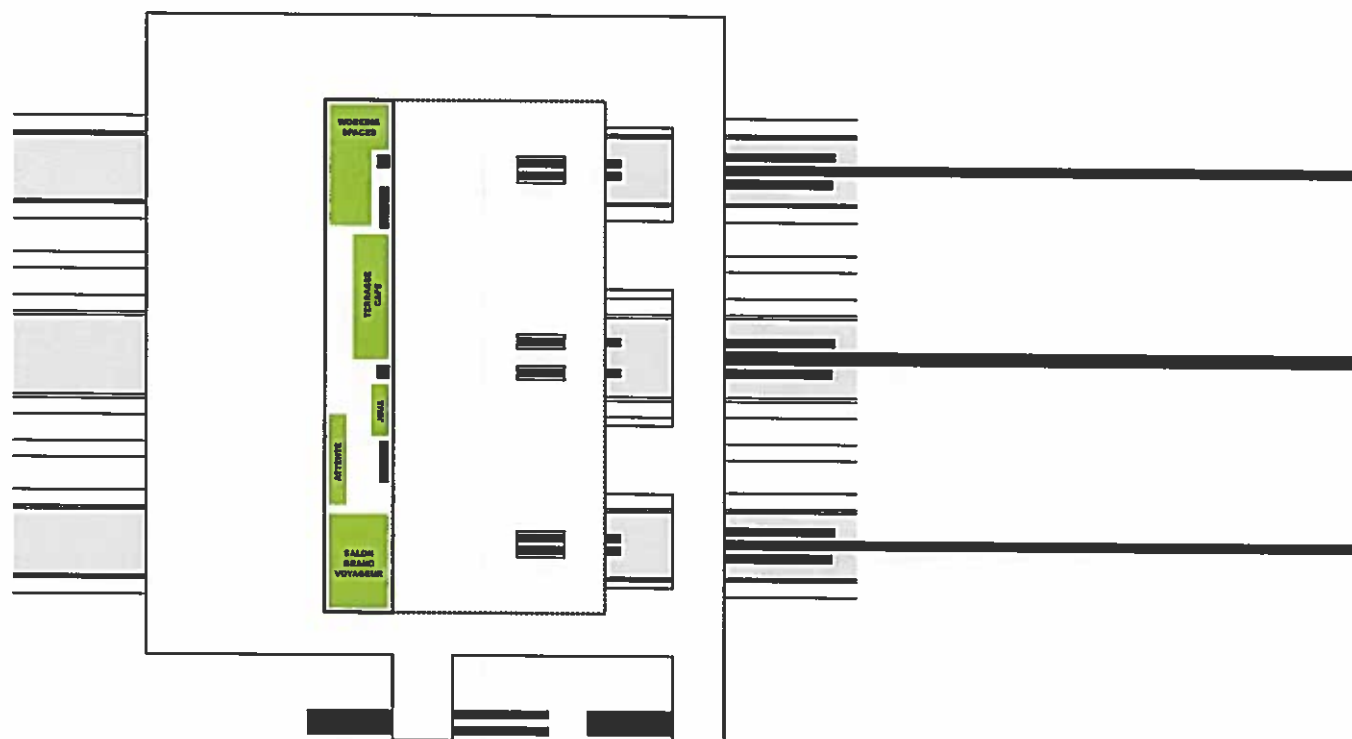
PRINCIPES ET ORGANISATION FONCTIONNELLE DE LA GARE

PRINCIPE



NIVEAU 32.00 NGF

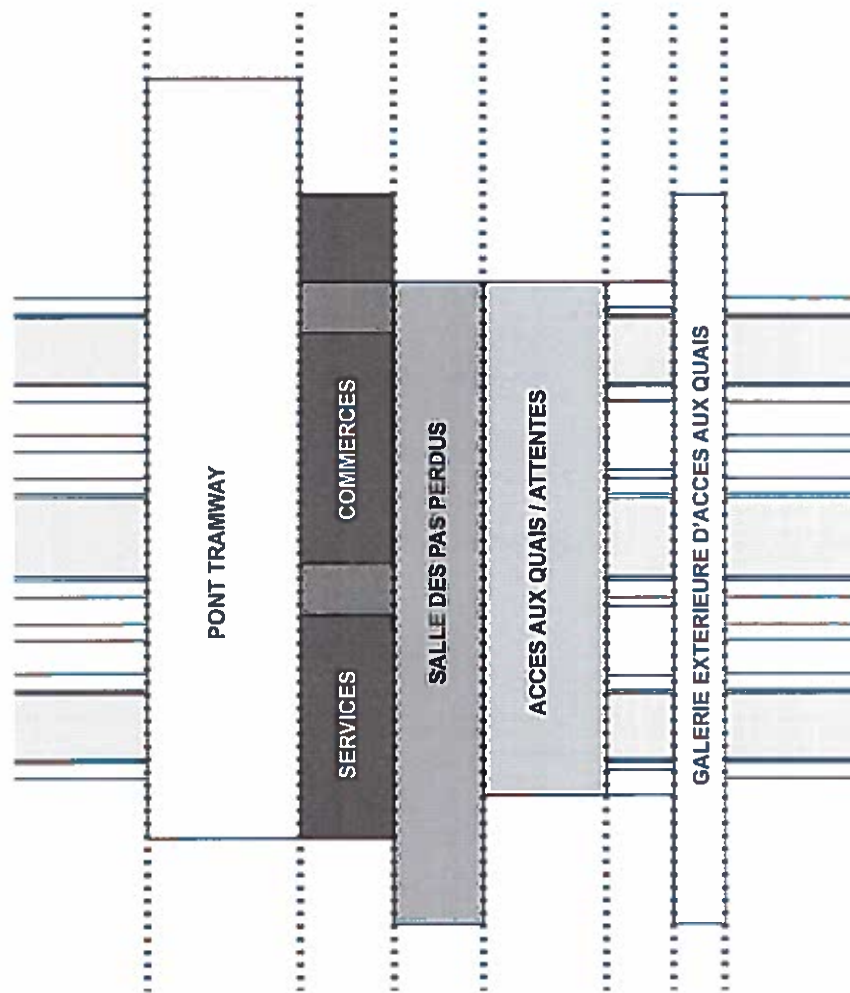
PROGRAMME



NIVEAU 32.00 NGF

- COMMERCES ■
- SERVICES AUX VOYAGEURS
 - SERVICES A LA PRESTATION DE BASE ■
 - ESPACES TRANSPORTEURS ■
- SERVICES EXPLOITATION / GESTION
 - GESTION PLATEFORME ■
 - ESCALE ■
 - LOCAUX COMMUNS EXPLOITATION ■
 - SERVICES LOGISTIQUES ■
- ENTITES MODALES ■
- LOCAUX TECHNIQUES ■

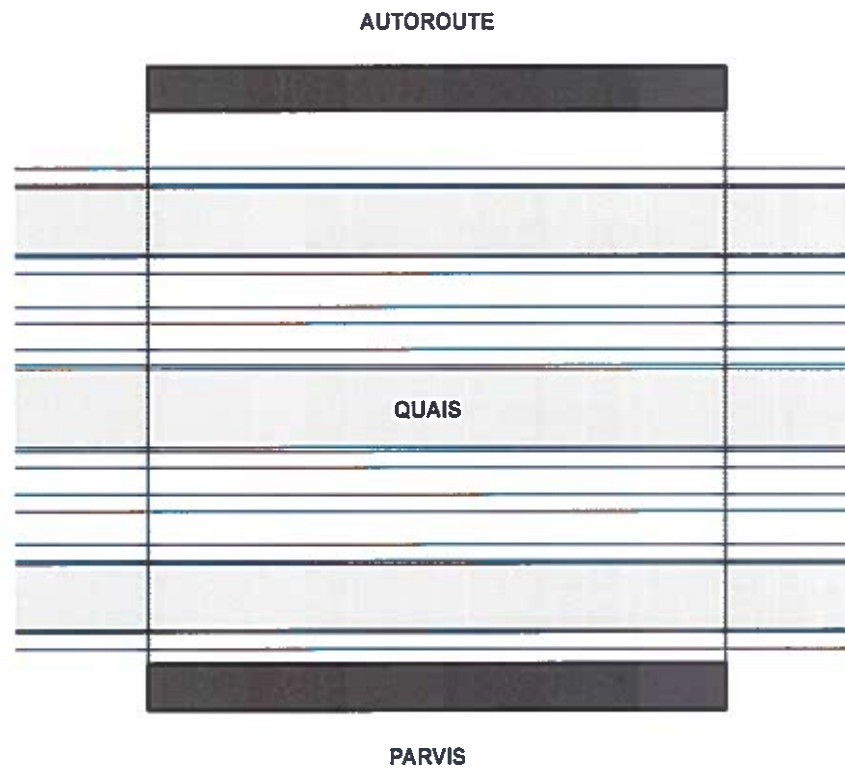
PRINCIPE



NIVEAU 28.50 NGF

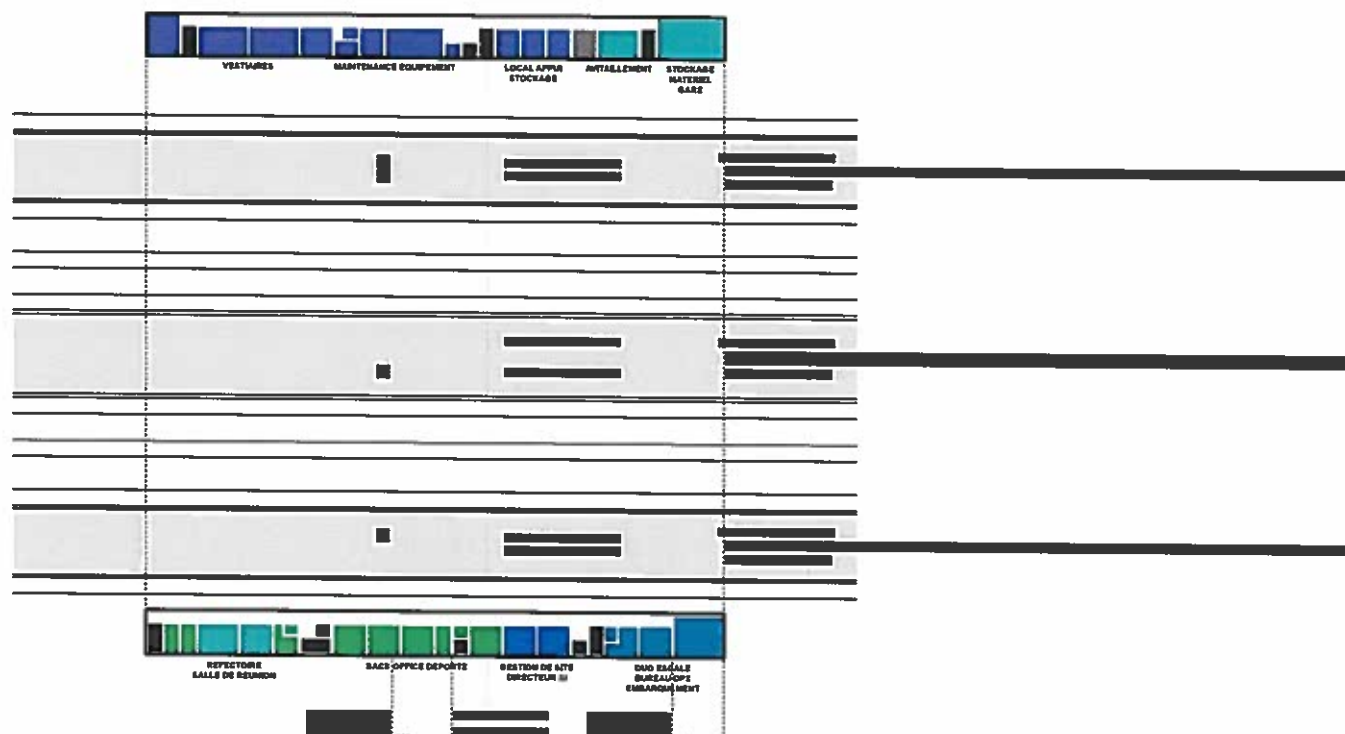


PRINCIPE



NIVEAU 25.00 NGF

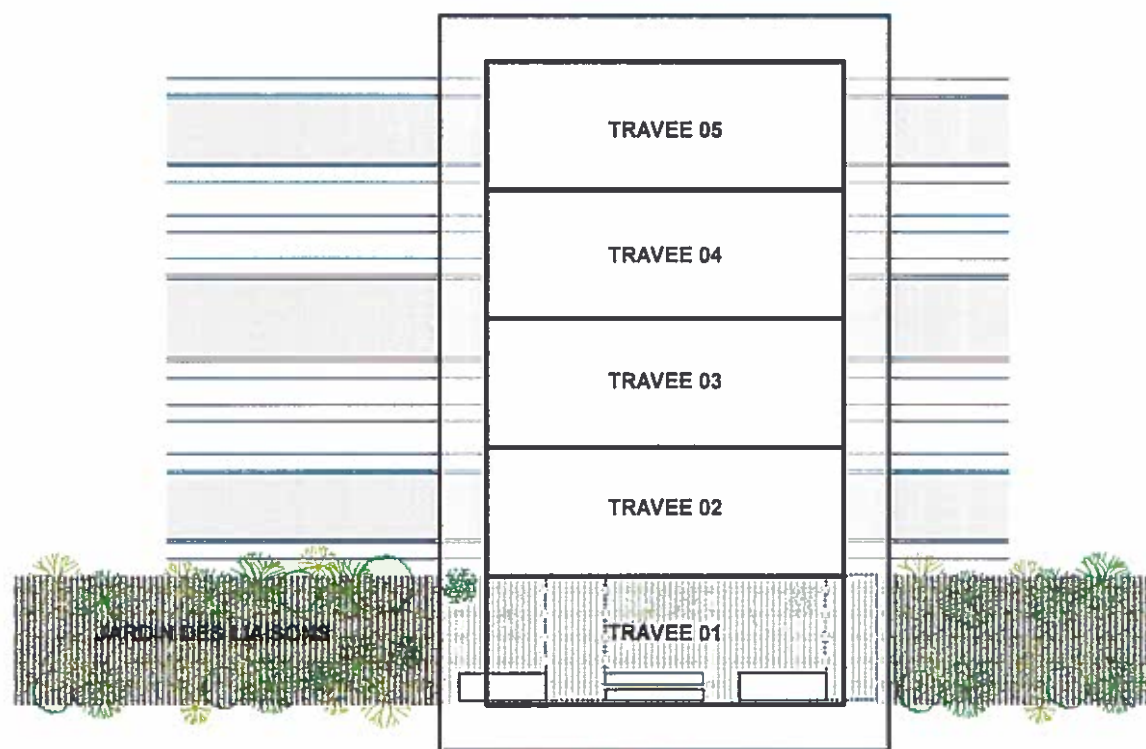
PROGRAMME



NIVEAU 25.00 NGF

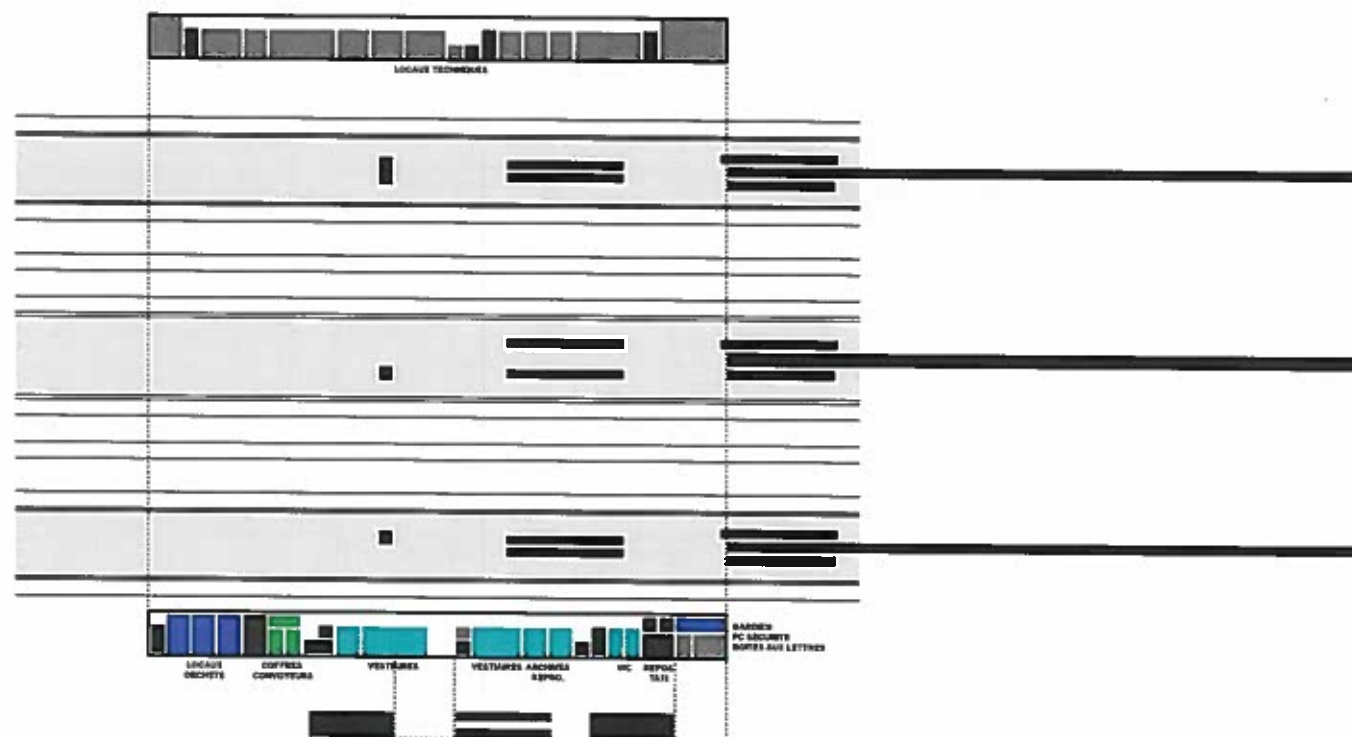
- COMMERCE ■
- SERVICES AUX VOYAGEURS
 - SERVICES A LA PRESTATION DE BASE ■
 - ESPACES TRANSPORTEURS ■
- SERVICES EXPLOITATION / GESTION
 - GESTION PLATEFORME ■
 - ESCALE ■
 - LOCAUX COMMUNS EXPLOITATION ■
 - SERVICES LOGISTIQUES ■
- ENTITES MODALES ■
- LOCAUX TECHNIQUES ■

PRINCIPE



NIVEAU 22.00 NGF

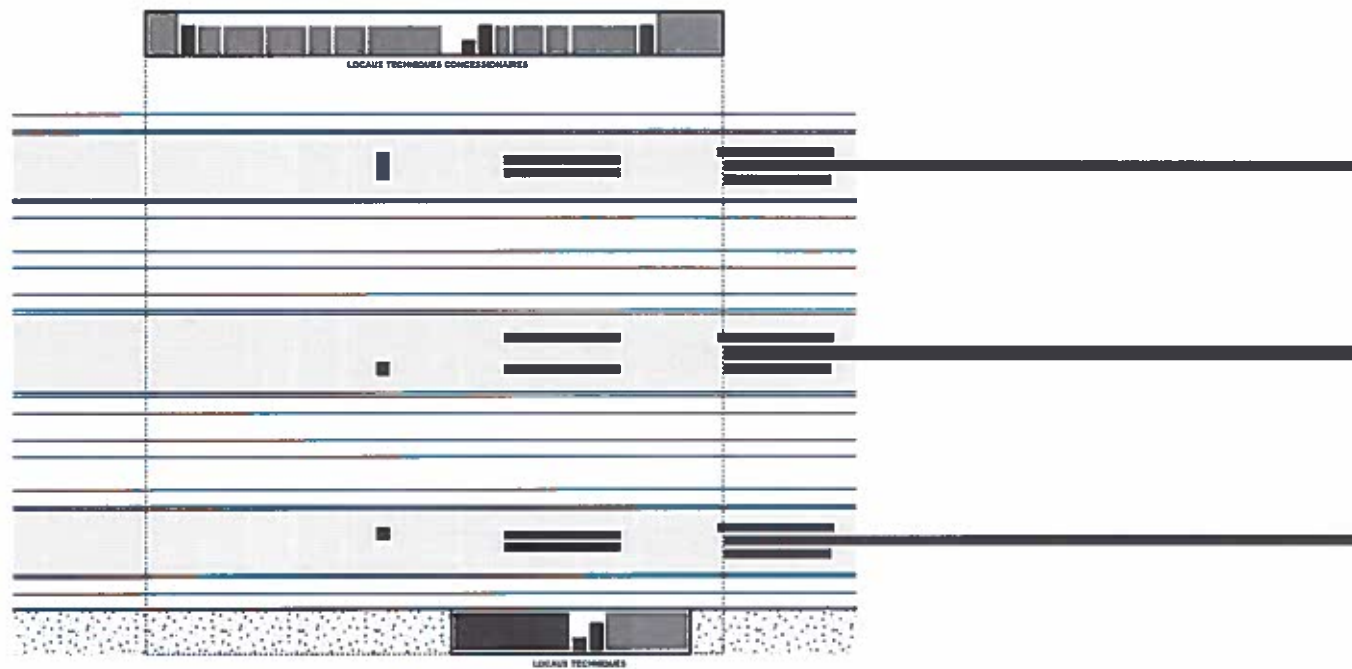
PROGRAMME



NIVEAU 22.00 NGF

- COMMERCE ■
- SERVICES AUX VOYAGEURS
 - SERVICES A LA PRESTATION DE BASE ■
 - ESPACES TRANSPORTEURS ■
- SERVICES EXPLOITATION / GESTION
 - GESTION PLATEFORME ■
 - ESCALE ■
 - LOCAUX COMMUNS EXPLOITATION ■
 - SERVICES LOGISTIQUES ■
- ENTITES MODALES ■
- LOCAUX TECHNIQUES ■

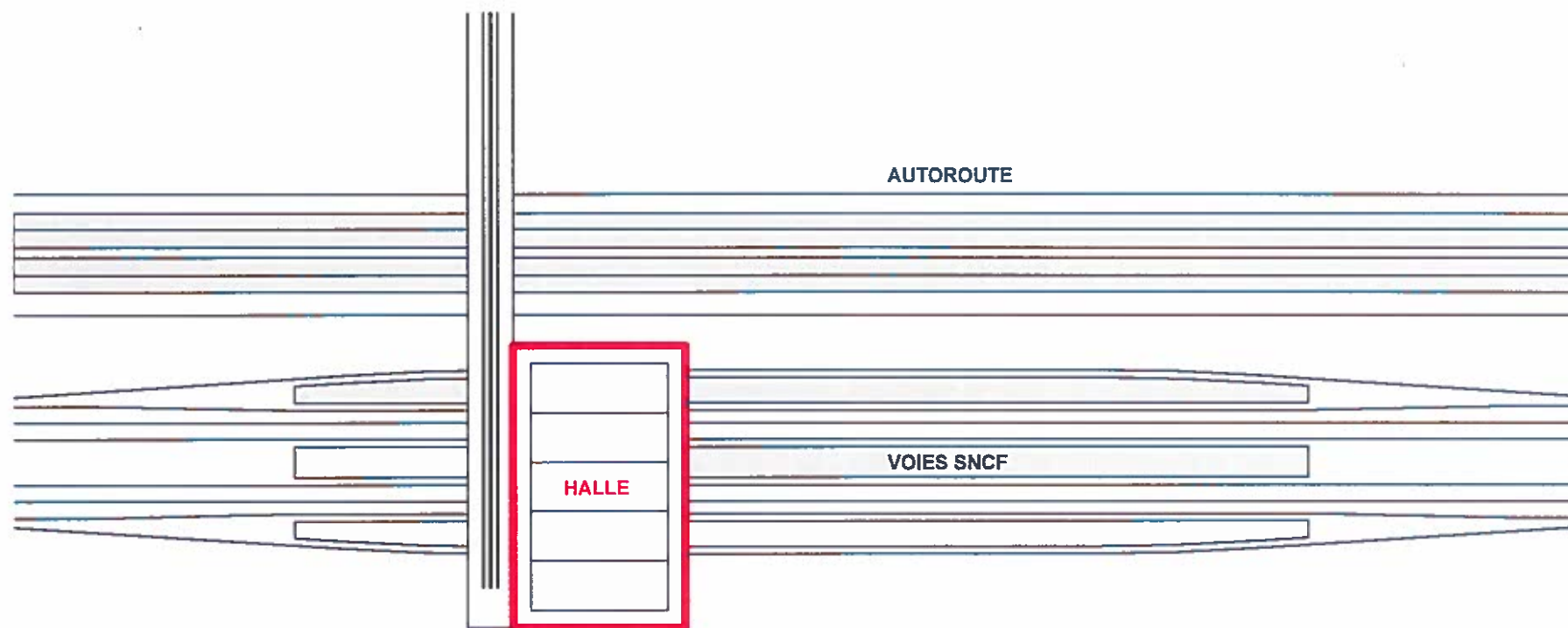
PROGRAMME



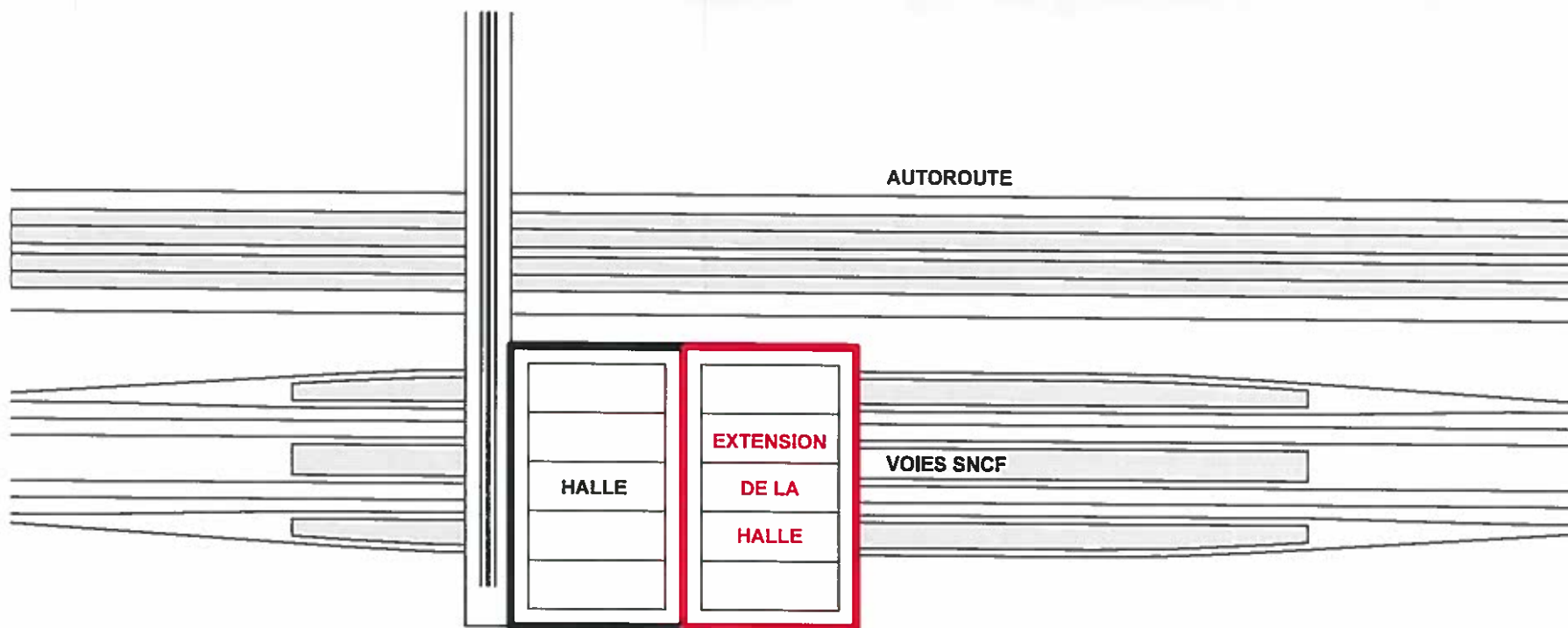
NIVEAU 19.00 NGF



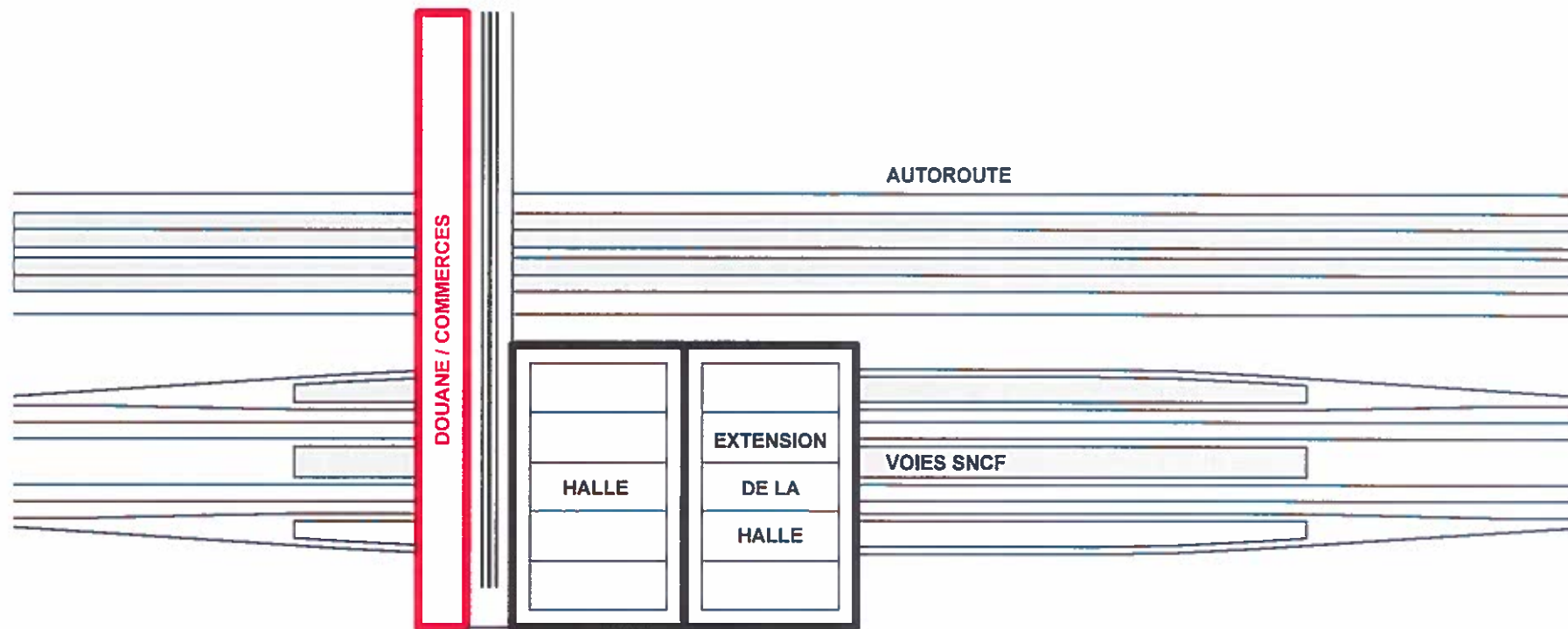
HYPOTHESES D'EVOLUTION DE LA GARE



2017-2029
300 000 à 3 000 000 de voyageurs

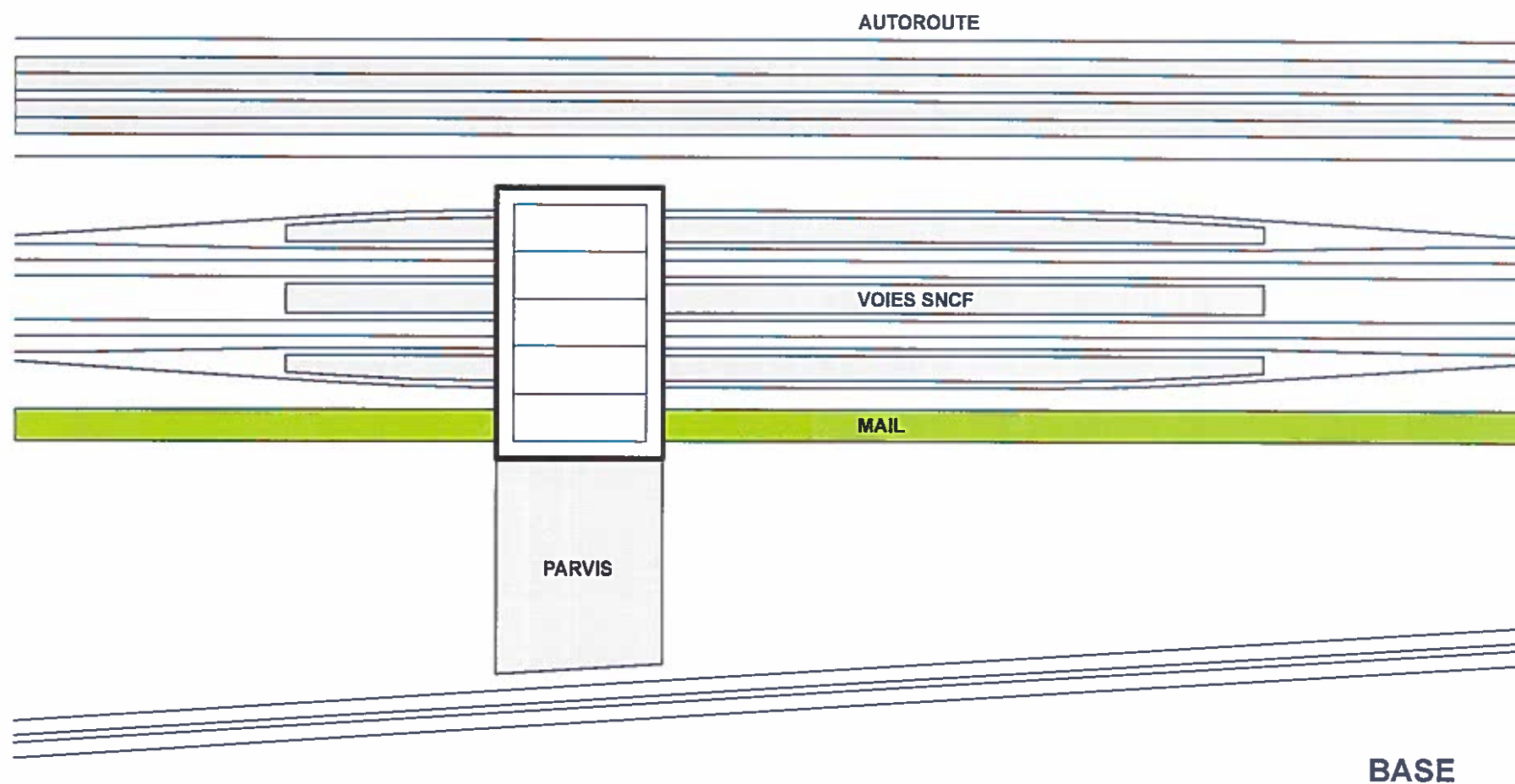


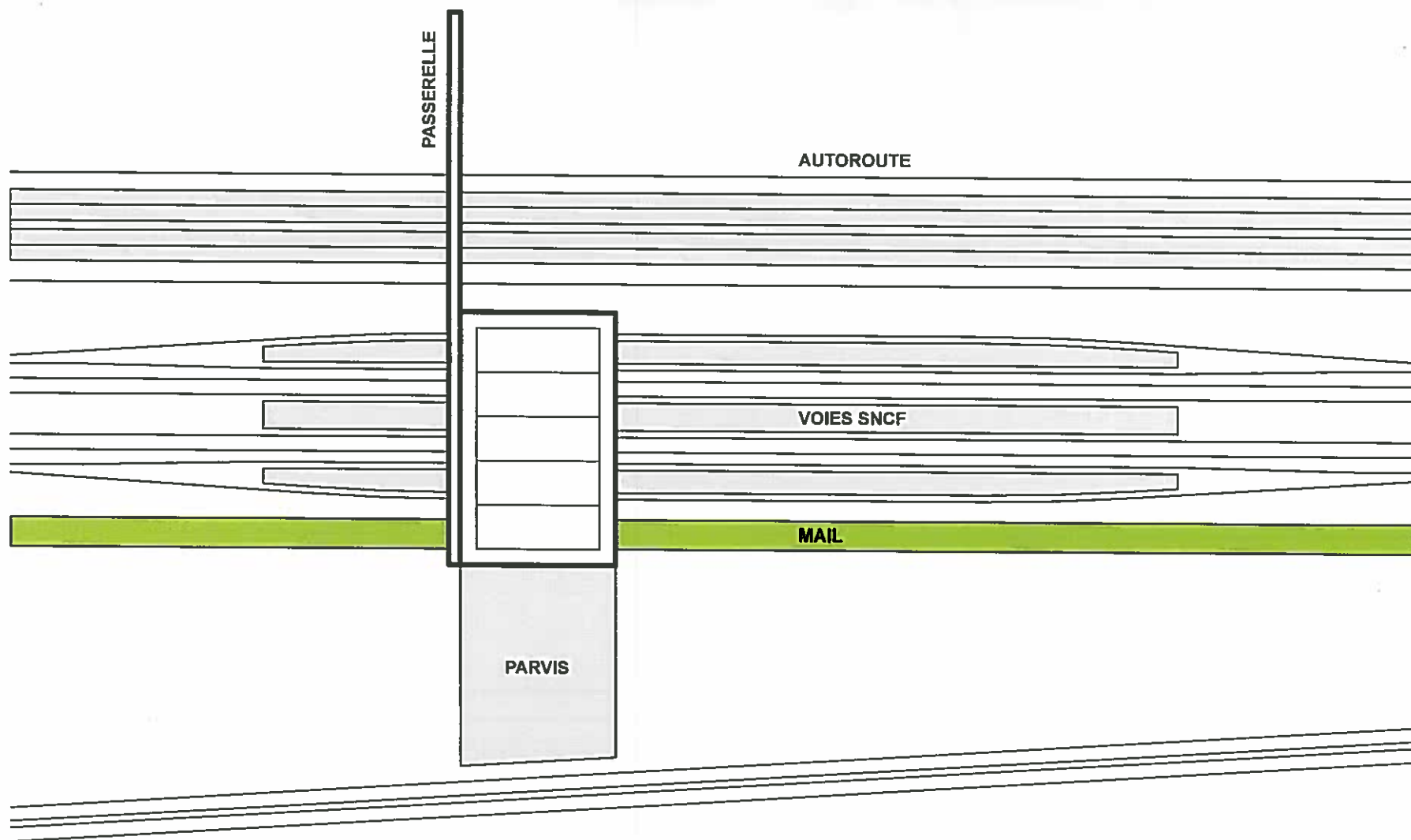
2030- 2050
3 300 000 à 10 000 000 de voyageurs



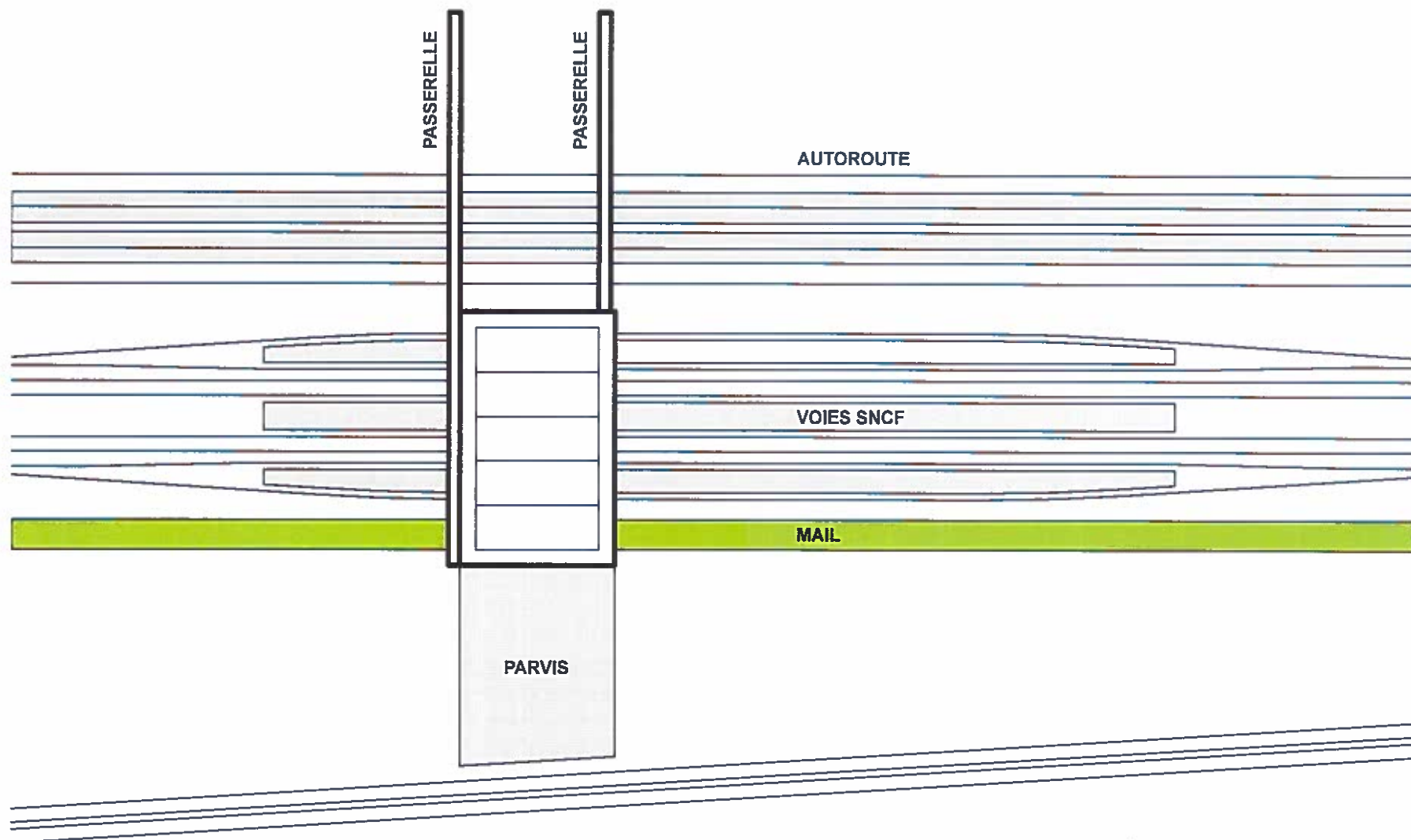
2050
10 000 000 voyageurs

HYPOTHESES D'EVOLUTION DE L'ENVIRONNEMENT URBAIN

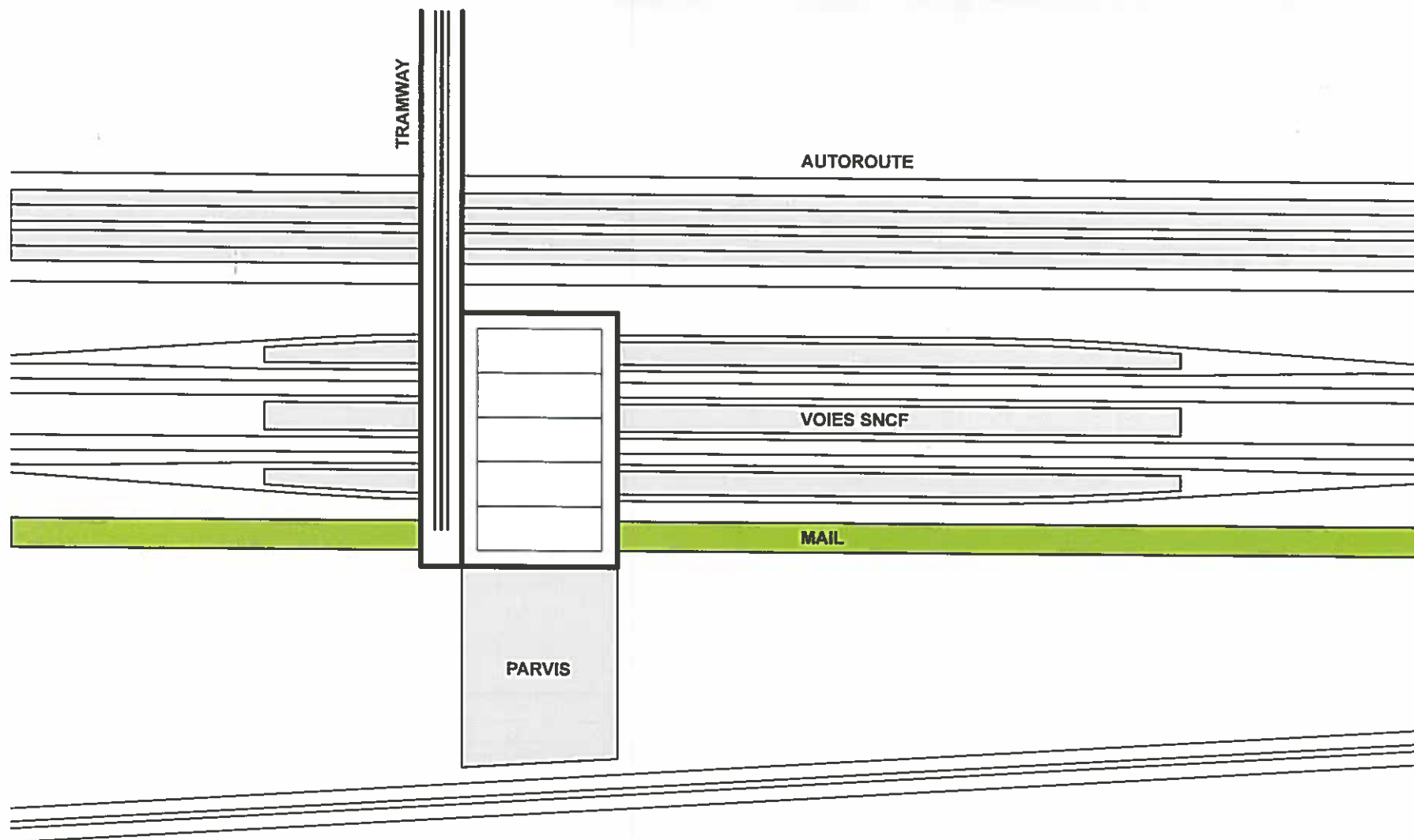




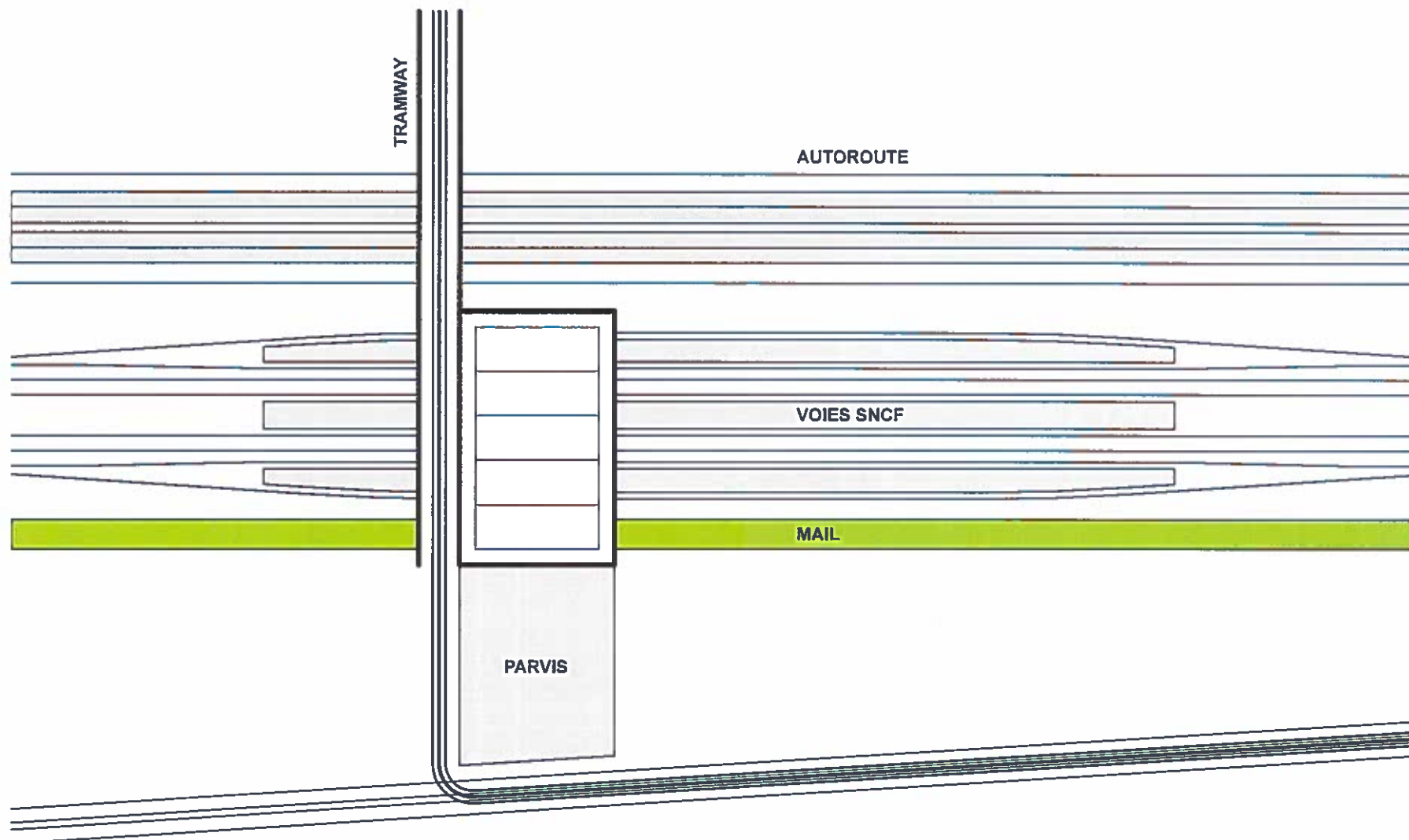
**Réalisation d'une passerelle piétonne
reliant le Nord**



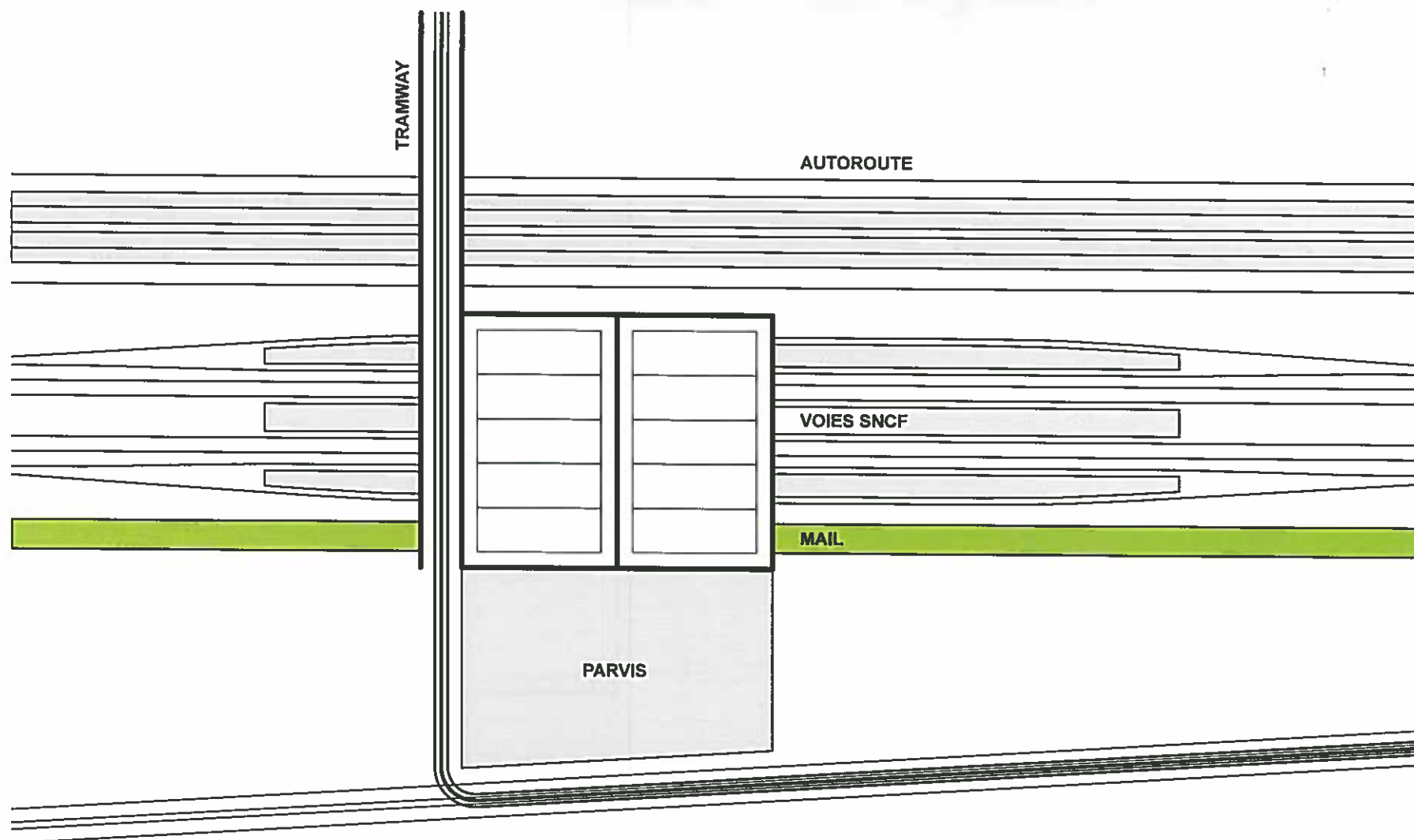
2 passerelles piétonnes de part et d'autre de la gare



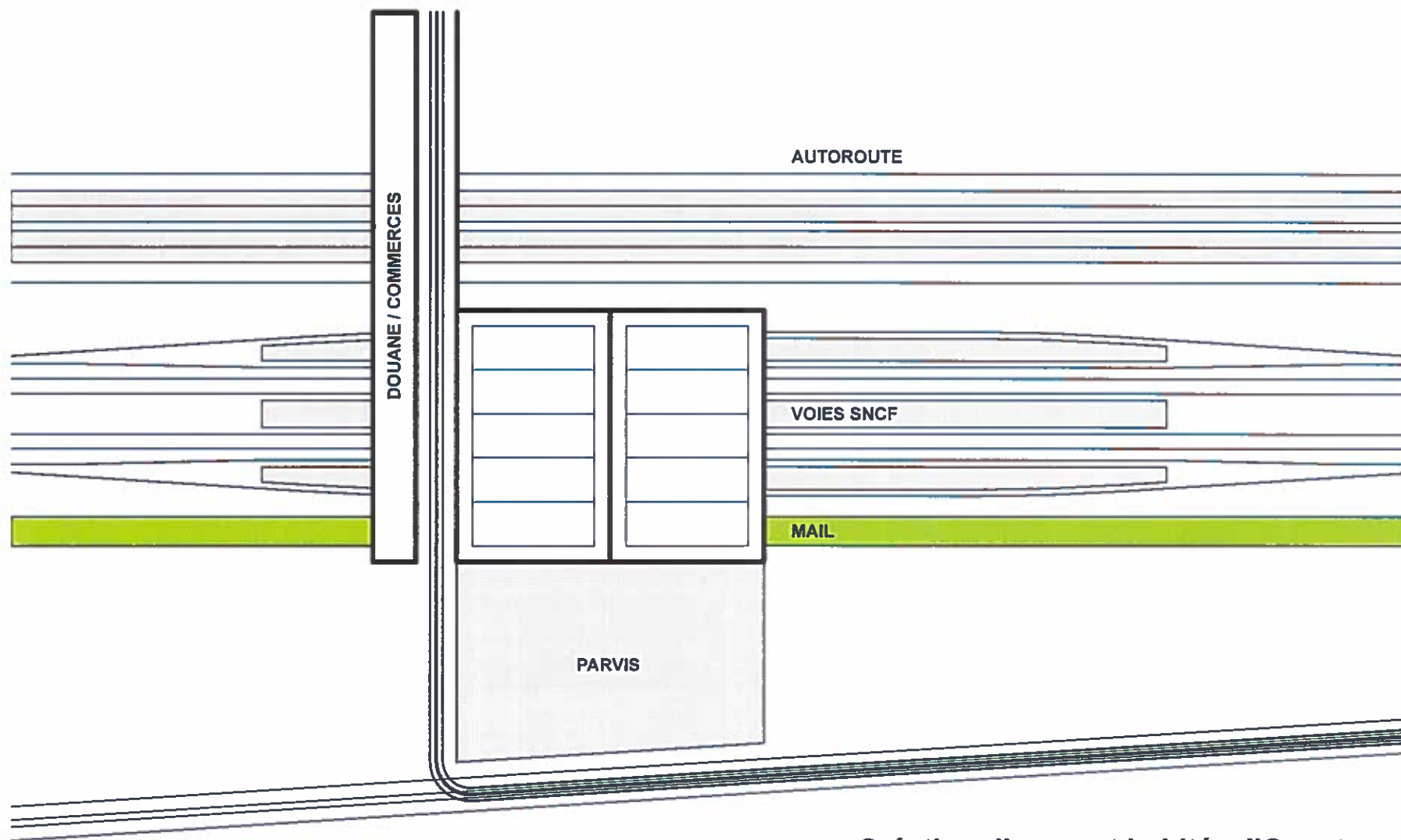
**Mise en service du tramway.
Le pont comme parvis Ouest**



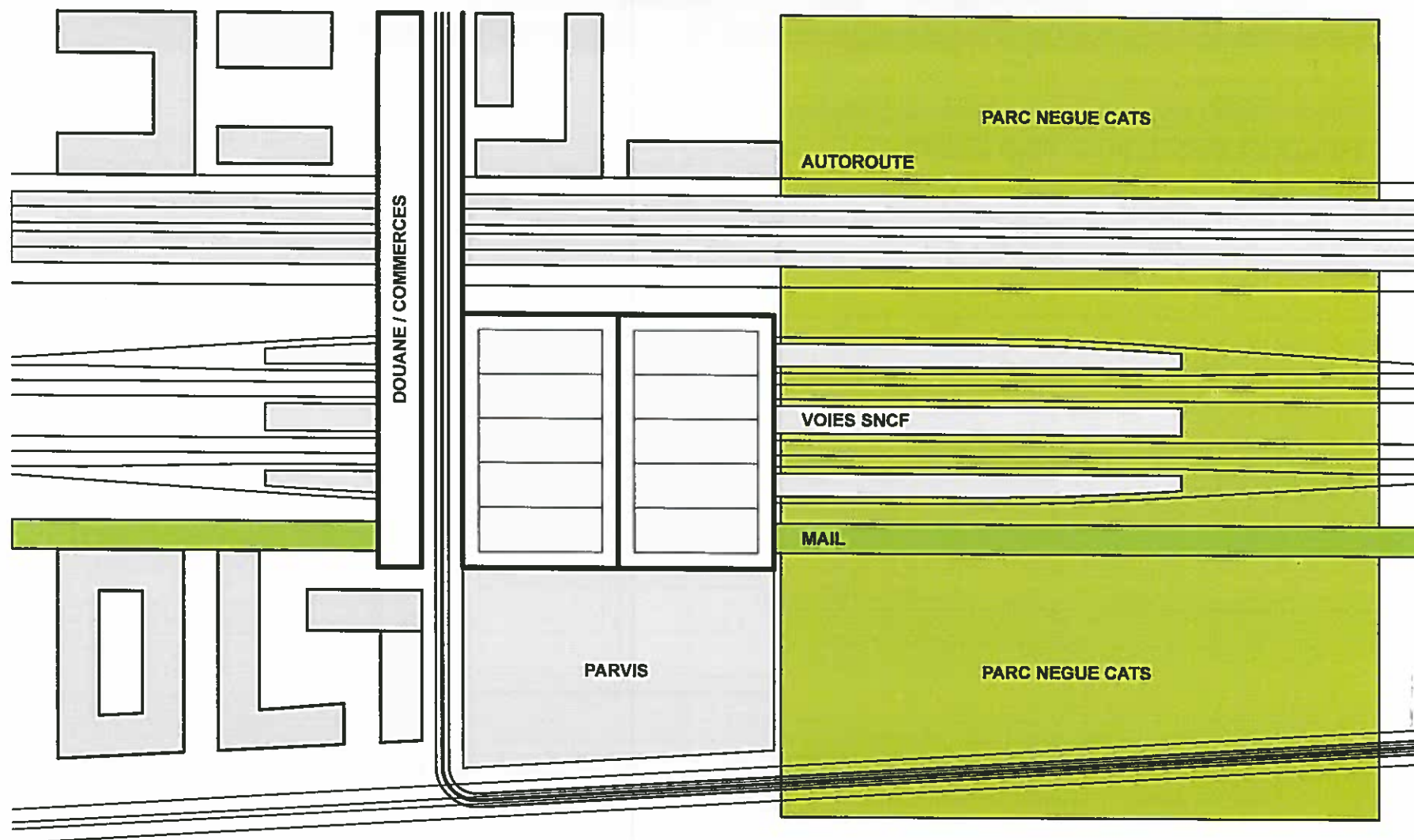
Prolongement du tramway au Sud
Remblais du boulevard de 19.00 Ngf à 25.00 Ngf



Extension de la gare vers l'Est
Agrandissement du parvis de la gare, avec des places de parking en dessous

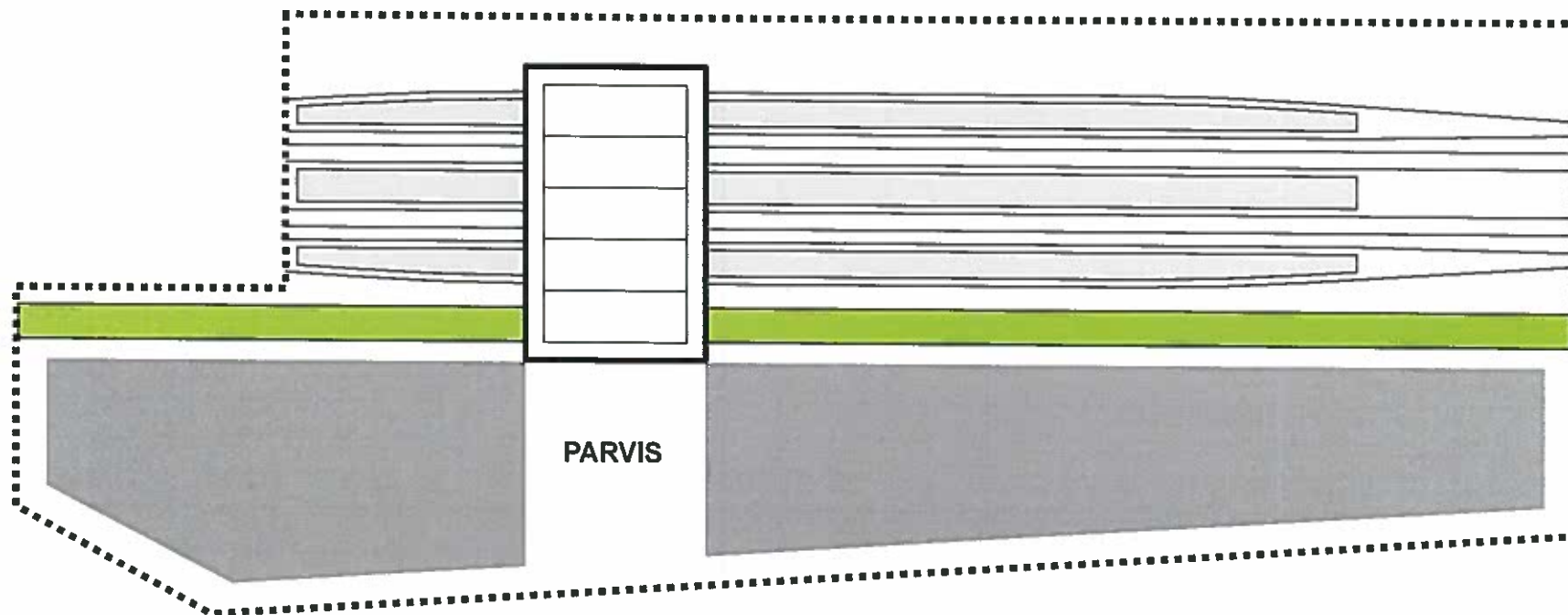


**Création d'un pont habité a l'Ouest
abritant la douane et / ou des commerces**

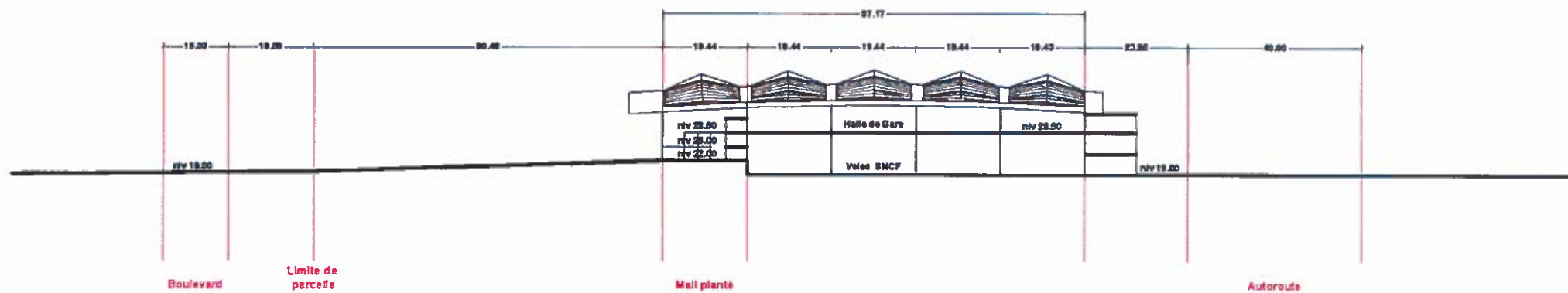


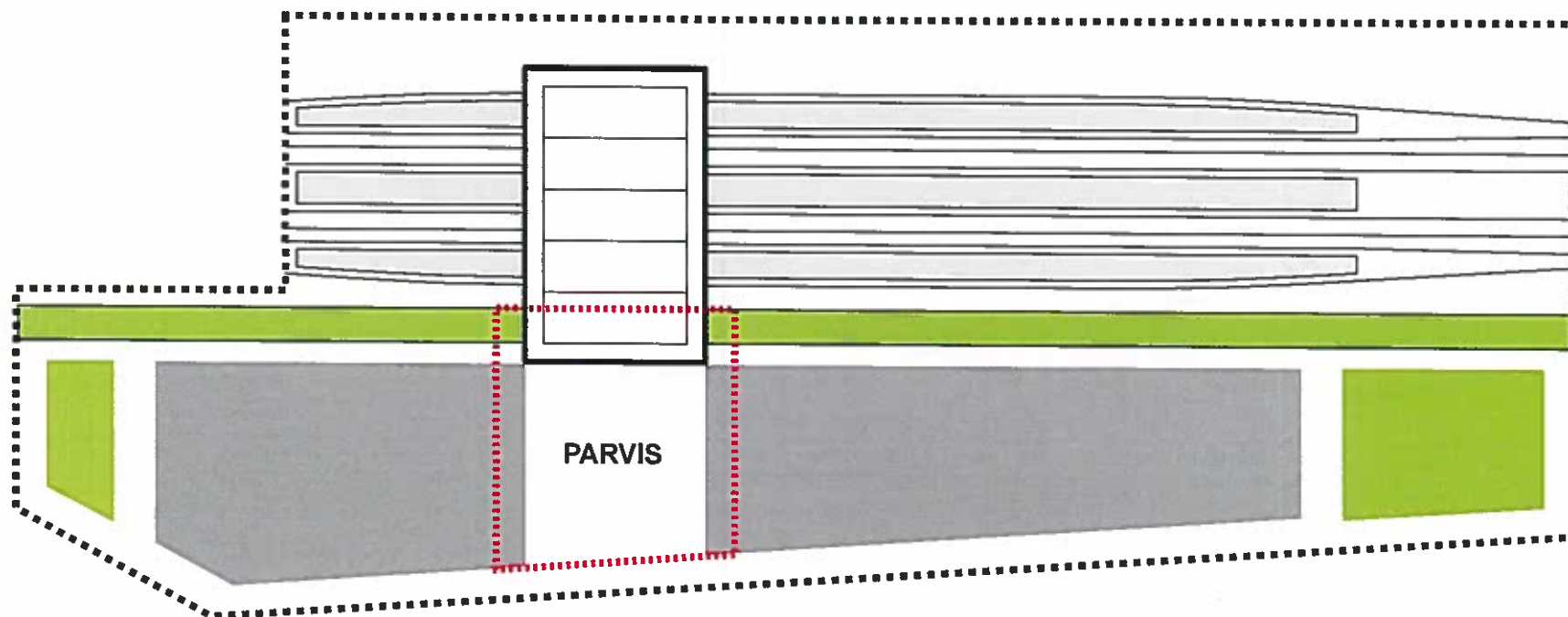
**Construction de nouveaux bâtiments autour de la gare
Aménagement du parc Negue Cats**

HYPOTHESES D'EVOLUTION DU STATIONNEMENT



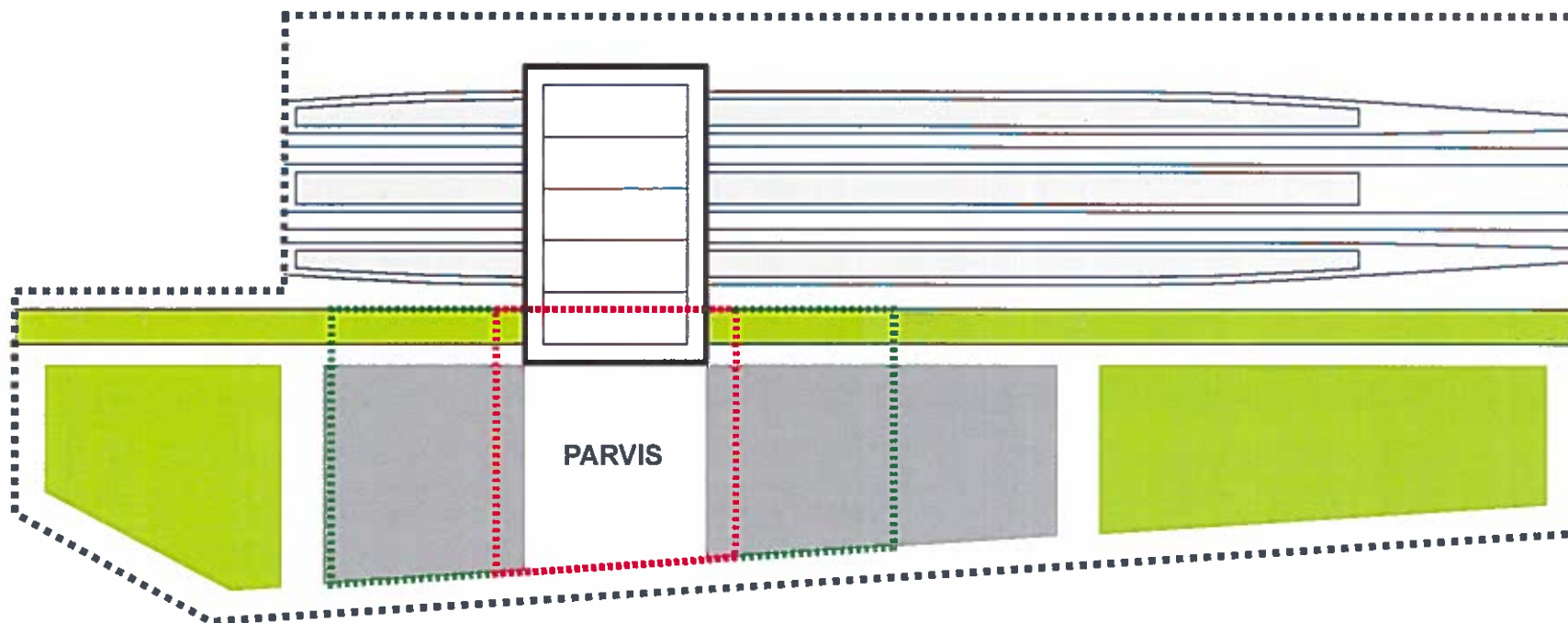
2017
V base : 1600 places en aérien





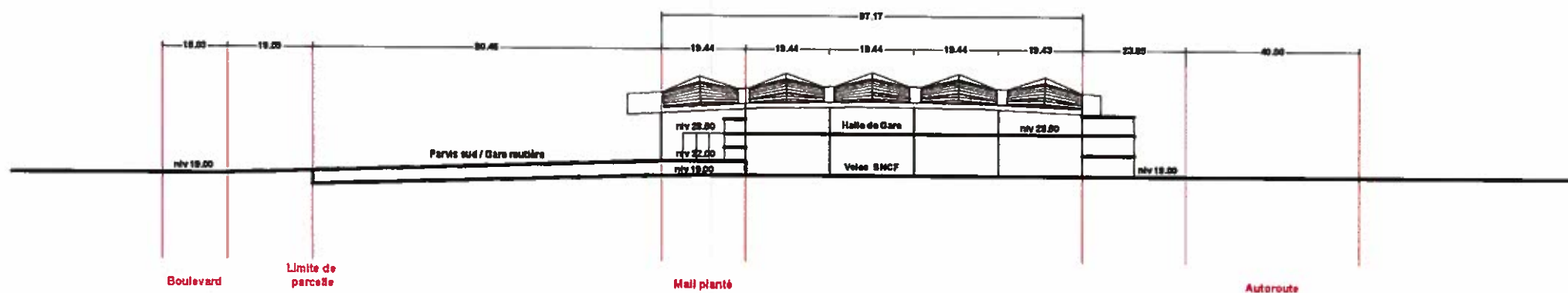
2017

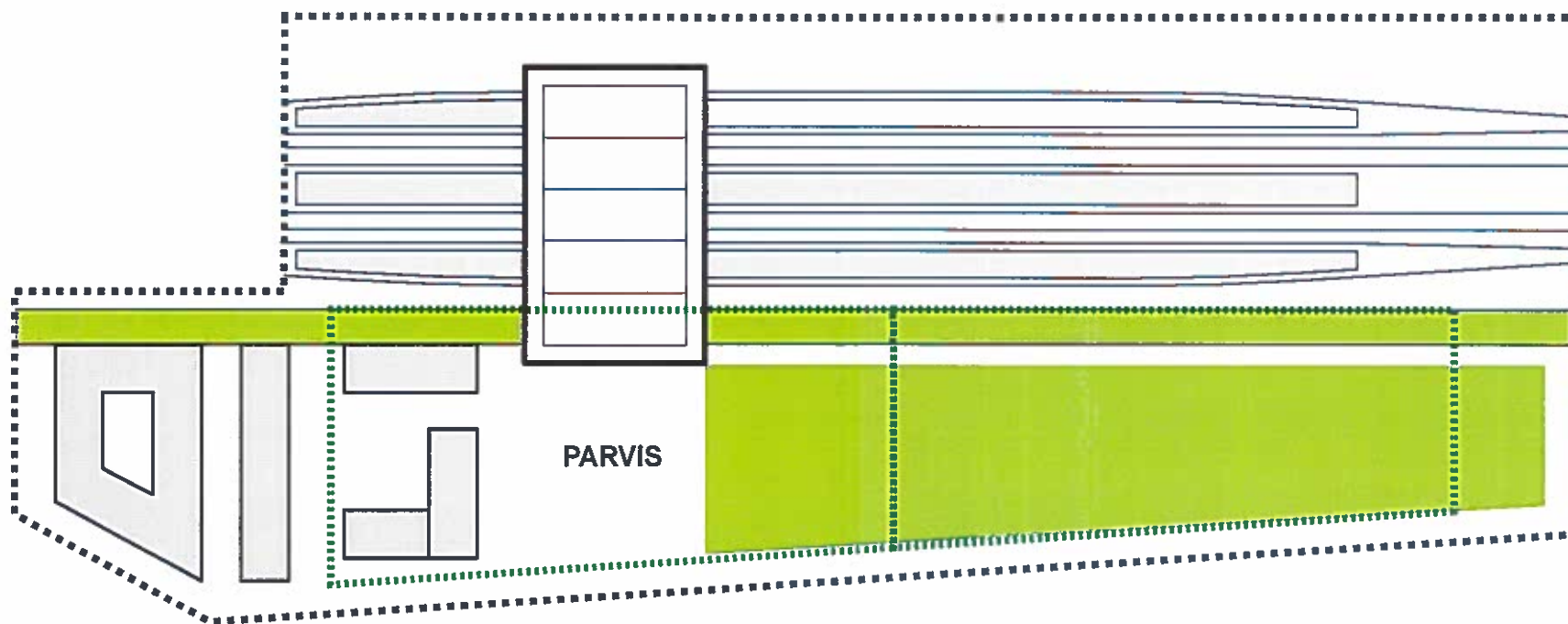
V1 : 350 places sur 1 niveau + 1250 places en aérien



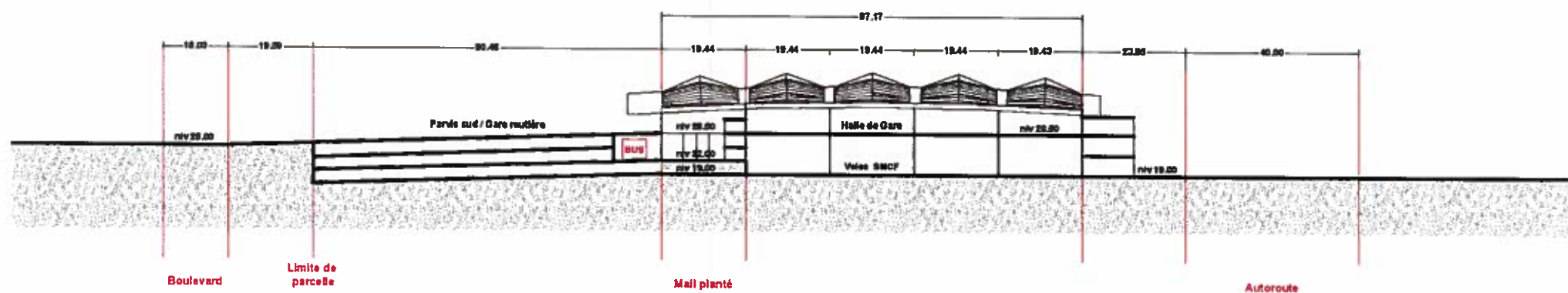
2017

V2 : 700 places sur 2 niveaux ou **700 places sur un niveau**
+ 1250 places en aérien

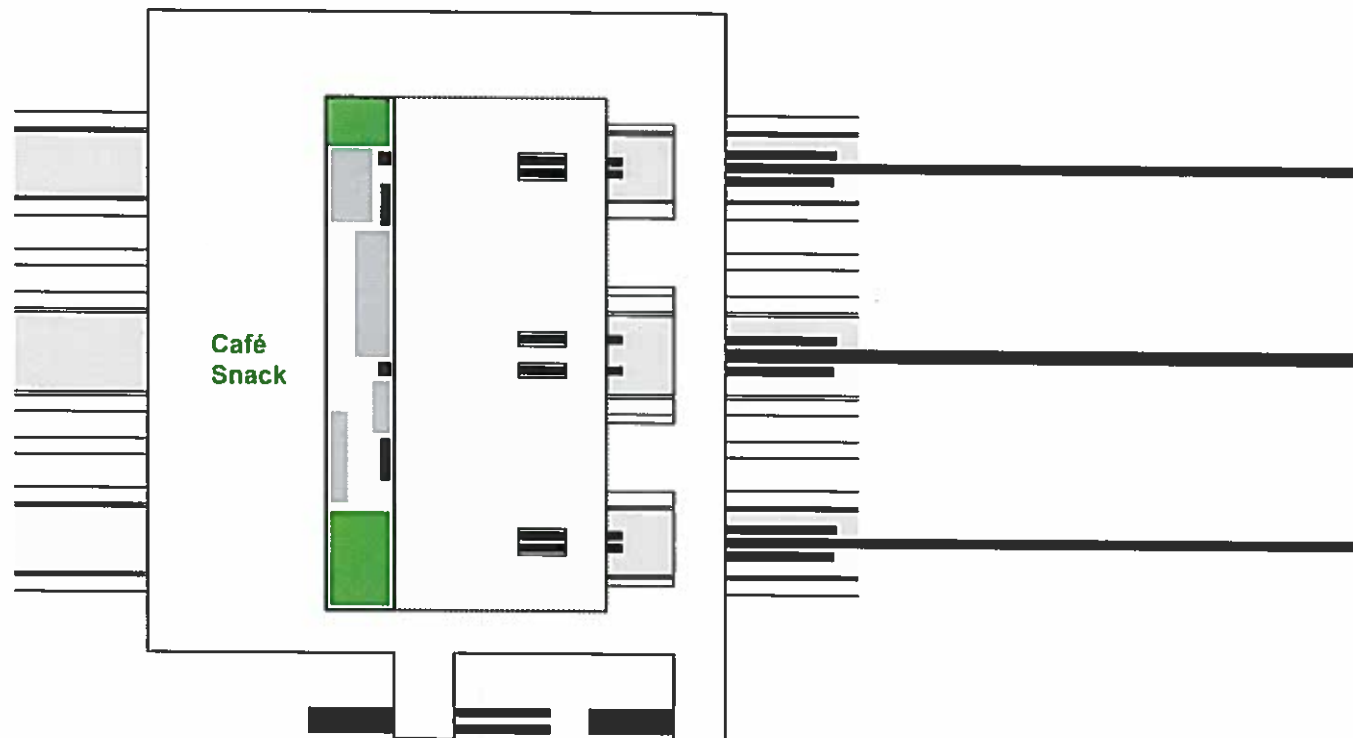




2030
2 X 1500 places sur 3 niveaux

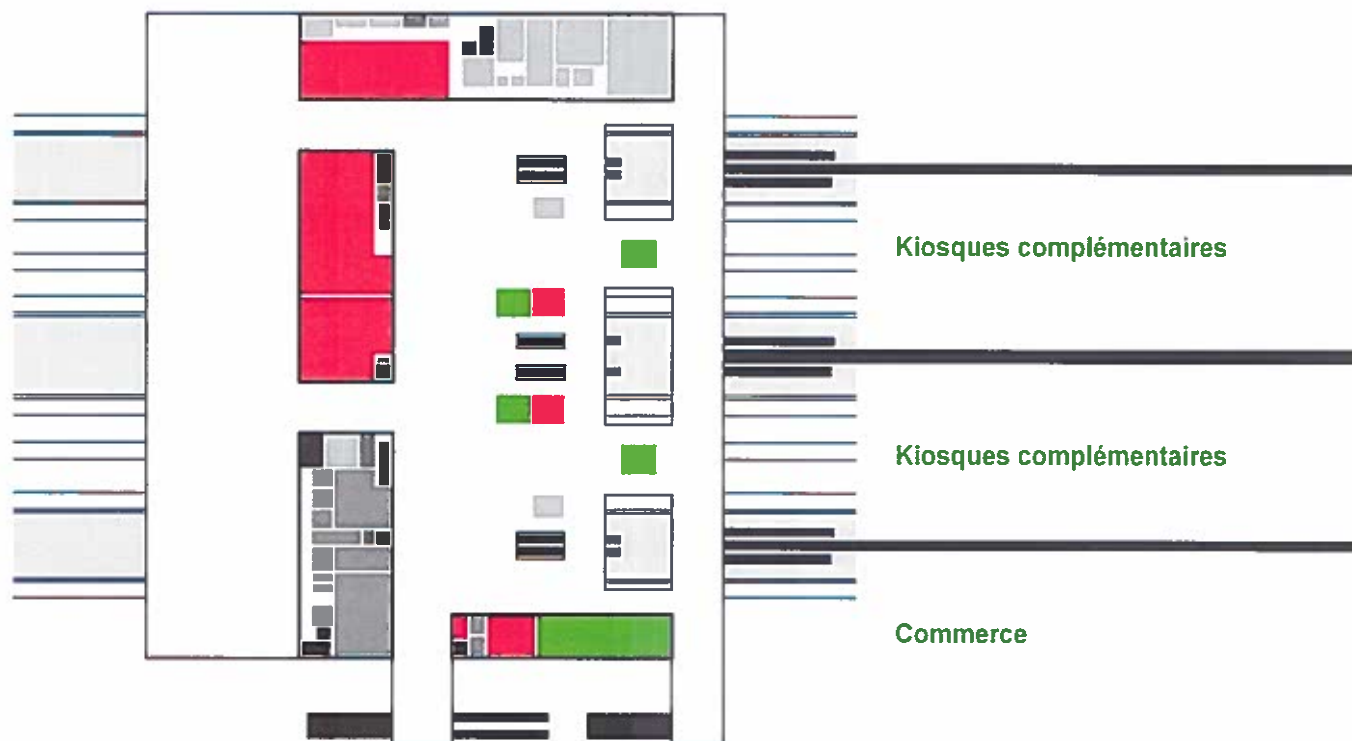


HYPOTHESES D'EVOLUTION DES COMMERCES



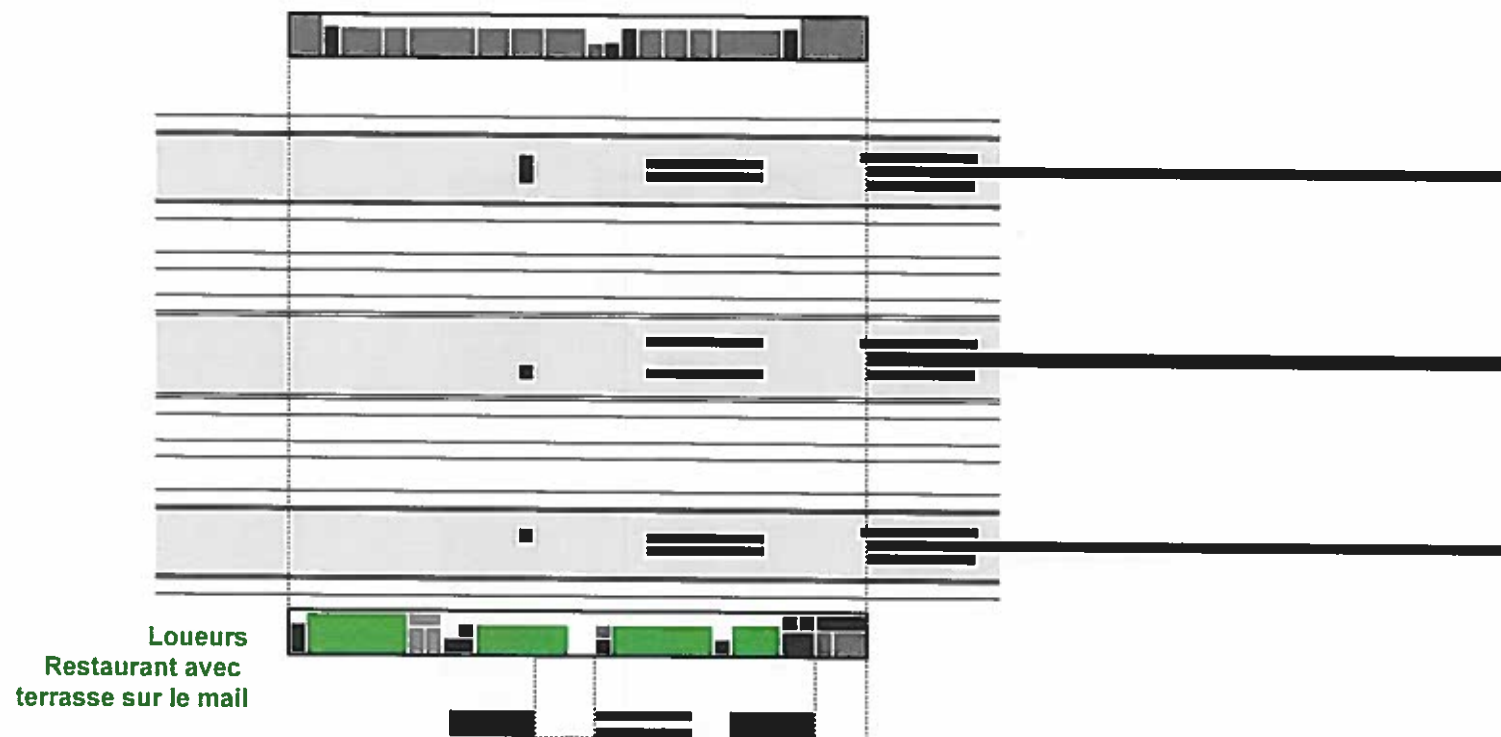
NIVEAU MEZZANINE - 32.00NGF

- Position des commerces actuelle
- Extensions et permutation possibles pour adapter l'offre commerciale à l'évolution de la gare



NIVEAU HALLE - 28.50NGF

- Position des commerces actuelle
- Extensions et permutation possibles pour adapter l'offre commerciale à l'évolution de la gare



NIVEAU MAIL - 22.00NGF

- Position des commerces actuelle
- Extensions et permutation possibles pour adapter l'offre commerciale à l'évolution de la gare